

Obec Lubenec
Zastupitelstvo obce Lubenec

Zápis

**z 23. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec, konaného dne 18. 12. 2024,
v 17:00 hodin v Informačním středisku Obecního úřadu Lubenec**

Přítomni: p. Chaloupecký Jiří, p. Antoni Pavel, p. Ing. Vukliševič Zdeněk st., p. Mgr. Doležal Jaroslav, p. Ing. Vukliševič Zdeněk ml., p. Kříž Jiří, pí Bc. Kuchárová Lucie, p. Hadač Václav, p. Polena Tomáš

Omluveni: -

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lubenec bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce, p. Chaloupeckým. Bylo konstatováno, že na dnešním jednání je přítomno z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele:

P. starosta pověřil ověřovatele zápisu p. Ing. Vukliševiče Z. st. a p. Polenu T., zapisovatelku pí Jánskou S. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Schválení programu:

P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje následující program 23. zasedání:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Kontrola usnesení**
- 3) **Schválení rozpočtu obce na rok 2025**
- 4) **Schválení střednědobého výhledu obce na roky 2026 a 2027**
- 5) **Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2025**
- 6) **Majetkové převody obecních nemovitostí**
- 7) **Rozpočtové opatření č. 7/2024**
- 8) **Různé**
- 9) **Usnesení, závěr**

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 374/2024 bylo schváleno.

2) Kontrola usnesení

starosta – obnovit čáry na parkovišti u kina – trvá

Jánská S. – připravit Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2025 – splněno viz bod 5

Ing. Vukliševič Z. st. - provést kontrolu ve školní družině, ohledně využití finančním prostředků od rodičů na družinu – splněno viz bod 8

starosta – jednat s p. Novákem ohledně odkoupení pozemků v Zahradní ulici a u rybníka – splněno

starosta – řešit děti jezdící na elektrických koloběžkách po obci v rámci bezpečnosti – požádána Policie ČR MO

Podbořany o součinnost – splněno – bude probíhat další jednání s Policií

starosta – zaslat dopis na ŘSD ohledně vlakové zastávky v Ležkách – splněno, provizorní cesta technicky nezrealizovatelná, upraven přístup na I/6 na autobusovou linku 305

3) Schválení rozpočtu obce na rok 2025

-p. starosta navrhl schválit rozpočet Obce Lubenec na rok 2025, který byl po dobu 15 dní vyvěšen na úřední desce

Příjmy daňové – 32.360.000,-

nedaňové – 10.400.000,-

přijaté transfery – 532.000,-

Příjmy celkem – 43.292.000,- Kč

Výdaje celkem – 56.807.000,- Kč

Financování celkem – 13.515.000,- Kč bude realizováno z přebytku hospodaření minulých let

-závazné ukazatele rozpočtu jsou stanoveny v tabulce „Rozpočet na rok 2025“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje rozpočet Obce Lubenec na rok 2025, příjmy celkem 43.292.000,- Kč, výdaje celkem 56.807.000,- Kč, financování 13.515.000,- Kč bude realizováno z přebytku hospodaření minulých let a závazné ukazatele rozpočtu dle tabulky „Rozpočet na rok 2025“

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 375/2024 bylo schváleno.

4) Schválení střednědobého výhledu obce na roky 2026 a 2027

-p. starosta uvedl, že po dobu 15 dní byl vyvěšen střednědobý výhled obce na roky 2026 a 2027 na úřední desce a navrhuje jeho schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje střednědobý výhled Obce Lubenec na roky 2026 a 2027

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 376/2024 bylo schváleno.

5) Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2025

-p. starosta navrhl schválit obecně závaznou vyhlášku obce Lubenec o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s poplatkovou povinností 600,- Kč s účinností od 1.1.2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Lubenec o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2025

Výsledky hlasování : Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Vukliševič st.)

Usnesení č. 377/2024 bylo schváleno.

-p. starosta předložil ke schválení obecně závaznou vyhlášku obce Lubenec, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství – jedná se o doplnění sběru textilu na sběrném dvoře

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Lubenec, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2025

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Vukliševič st.)

Usnesení č. 378/2024 bylo schváleno.

6) Majetkové převody obecních nemovitostí

-p. starosta informoval o možnostech zvyšování nájmu v obecních bytech buď o 10% každý rok nebo 20% na 3 roky a navrhl schválit zvýšení nájmu od 1.7.2025 o 20% na 3 roky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje zvýšení nájmu v obecních bytech od 1.7.2025 o 20% na 3 roky

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Vukliševič st, Doležal)

Usnesení č. 379/2024 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl přidělení bytu 2+1 v čp. 232 [REDACTED]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje přidělení bytu 2+1 v čp. 232 [REDACTED]

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 380/2024, bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl přidělení bytu 2+1 v čp. 233 [REDACTED]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje přidělení bytu 2+1 v čp. 233 [REDACTED]

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chaloupecký)

Usnesení č. 381/2024 bylo schváleno.

7) Rozpočtové opatření č. 7/2024

-p. starosta navrhl schválit rozpočtové opatření č. 7/2024, příjmy se zvýší o 5.093.800,- Kč, výdaje se sníží o 4.000.000,- Kč a financování se sníží o 9.093.800,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2024, příjmy se zvýší o 5.093.800,- Kč, výdaje se sníží o 4.000.000,- Kč a financování se sníží o 9.093.800,- Kč

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 382/2024 bylo schváleno.

-p. starosta navrhl pro období do konce roku udělit starostovi kompetenci k provedení rozpočtového opatření pro finanční operace za období od 19.12.2024 do 31.12.2024

-rozpočtové opatření bude dáno zastupitelstvu obce na vědomí na nejbližším zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje udělení kompetence starostovi obce k provedení rozpočtového opatření pro finanční operace za období od 19.12.2024 do 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 383/2024 bylo schváleno.

8) Různé

-p. starosta navrhl schválit žádost o finanční příspěvek na zřízení domovní čističky odpadních vod [REDACTED], Vítkovice 18

-potřebné přílohy byly k žádosti doloženy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje finanční příspěvek ve výši 30.000,- Kč na zřízení domovní čističky odpadních vod [REDACTED], Vítkovice 18

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 384/2024 bylo schváleno.

-p. starosta navrhl schválit žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost z rozpočtu obce Lubenec na rok 2025 spolku Za záchranu kostela sv. Jiljí, z.s. ve výši 40.000,- Kč na pořádání kulturních a veřejných akcí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na pořádání kulturních a veřejných akcí na r. 2025 spolku Za záchranu kostela sv. Jiljí, z.s. ve výši 40.000,- Kč

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 385/2024 bylo schváleno.

- p. starosta předložil žádost pí ředitelky Masarykovy základní školy Lubenec o zvýšení úplaty za školní družinu
- p. Ing. Vukliševič Z. st. informoval o provedené kontrole ve školní družině
- po domluvě se zastupiteli navrhl p. starosta nezvyšovat poplatek za školní družinu a přispět školní družině jednorázově 60.000,- Kč na nákup hraček, her apod. do 4 družinových oddělení (faktury budou vystaveny rovnou na obec) a provádět každý měsíc kontrolu, na co byl poplatek od rodičů použit
- zastupitelé nesouhlasí s chozením žáků o velké přestávky ven v zimním období, v letním období při zhoršených povětrnostních podmínkách

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje nezvyšovat poplatek za školní družinu a přispět 60.000,- Kč na nákup hraček, her apod. do 4 družinových oddělení

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 386/2024 bylo schváleno.

- p. starosta informoval o výstavbě mostu k vlakové zastávce Ležky a navrhl schválit odmítnutí převzetí mostu do vlastnictví obce a zkusit posunout vlakovou zastávku k myslivně

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odmítnutí převzetí mostu k vlakové zastávce Ležky do vlastnictví obce

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 387/2024 bylo schváleno.

- p. starosta informoval, že do konce 2/2025 musí být odstraněny staré buňky na hřišti
- p. starosta informoval o setkání se zástupci firmy CTP ohledně návrhu zástavby výrobním a logistickým centrem mezi Libyní a Drahonicemi
- uvedl, že bude ještě mluvit se starosty měst, kde tato firma již podobné centrum vybuodovala a navrhl proto tento bod odložit

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odložení projednání návrhu zástavby výrobním a logistickým centrem mezi Libyní a Drahonicemi

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 388/2024 bylo schváleno.

- p. starosta informoval o poskytnutí zázemí v hasičárně dálniční policii
- p. starosta na závěr všem poděkoval za spolupráci a popřál do nového roku
- Ing. Vukliševič Z. st. – nějaké informace o bývalé porcelánce a Lutosu
- Ing. Vukliševič Z. ml. – řešit autobusovou zastávku na Pražské ulici

Kříž J. – nejdou zavírat vrata na hřišti

Mgr. Doležal J.

- vyvrácená poštovní schránka u Žabky – odvezena
- večer nesvítí stromeček
- pomalované autobusové zastávky na karlovarské ulici
- poděkoval zastupitelům a občanům a popřál do nového roku

Bc. Kuchárová L.

- 31.12 ve 23.45 hod. Silvestrovský přípitek a ohňostroj na parkovišti u kina
- 18.1.2025 Obecní ples

-poděkovala zastupitelům i občanům a popřála vše dobré do nového roku

Hadač V. – informoval o počtu výjezdů lubeneckých hasičů

Polena T. – kolíky u silnice na Podbořanské ulici – čeká se na GP a předání pozemku obci

Antoni P.

-informoval o obchvatu

-poděkoval zastupitelům a občanům a popřál do nového roku

██████ – dotaz ohledně žádosti na byt

7) Usnesení, závěr

-p. starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 18.20 hod.

Souhrn usnesení z 23. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec ze dne 18. 12. 2024

a) Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje:

č. 374/2024 – program 23. zasedání

č. 375/2024 – rozpočet Obce Lubenec na rok 2025, příjmy celkem 43.292.000,- Kč, výdaje celkem 56.807.000,- Kč, financování 13.515.000,- Kč bude realizováno z přebytku hospodaření minulých let a závazné ukazatele rozpočtu dle tabulky „Rozpočet na rok 2025“

č. 376/2024 – střednědobý výhled Obce Lubenec na roky 2026 a 2027

č. 377/2024 – obecně závaznou vyhlášku obce Lubenec o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2025

č. 378/2024 – obecně závaznou vyhlášku obce Lubenec, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2025

č. 379/2024 – zvýšení nájmu v obecních bytech od 1.7.2025 o 20% na 3 roky

č. 380/2024 – přidělení bytu 2+1 v čp. 232 [redacted]

č. 381/2024 – přidělení bytu 2+1 v čp. 233 [redacted]

č. 382/2024 – rozpočtové opatření č. 7/2024, příjmy se zvýší o 5.093.800,- Kč, výdaje se sníží o 4.000.000,- Kč a financování se sníží o 9.093.800,- Kč

č. 383/2024 – udělení kompetence starostovi obce k provedení rozpočtového opatření pro finanční operace za období od 19.12.2024 do 31.12.2024

č. 384/2024 – finanční příspěvek ve výši 30.000,- Kč na zřízení domovní čističky odpadních vod [redacted], Vítkovice 18

č. 385/2024 – poskytnutí finančního příspěvku na pořádání kulturních a veřejných akcí na r. 2025 spolku Za záchranu kostela sv. Jiljí, z.s. ve výši 40.000,- Kč

č. 386/2024 – schvaluje nezvyšovat poplatek za školní družinu a příspěv 60.000,- Kč na nákup hraček, her apod. do 4 družinových oddělení

č. 387/2024 – odmítnutí převzetí mostu k vlakové zastávce Ležky do vlastnictví obce

č. 388/2024 – odložení projednání návrhu zástavby výrobním a logistickým centrem mezi Libyní a Drahonicemi

b) Zastupitelstvo obce Lubenec ukládá:

starosta – zjistit informace o bývalé porcelánce

starosta – řešit autobusovou zastávku na Pražské ulici

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 12. 2024

Zapisovatelka: Jánská S.

Ověřovatelé:

Polena Tomáš.....

dne: 20-12-2024

Ing. Vukliševič Zdeněk st.....

dne: 20-12-2024

Starosta:

Chaloupecký Jiří.....

dne: 20-12-2024