

**Obec Lubenec**  
**Zastupitelstvo obce Lubenec**

**Zápis**

**z 19. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec, konaného dne 11. 9. 2024,  
v 17:00 hodin v Informačním středisku Obecního úřadu Lubenec**

**Přítomni:** p. Chaloupecký Jiří, p. Antoni Pavel, p. Ing. Vukliševič Zdeněk st., p. Mgr. Doležal Jaroslav, p. Polena Tomáš, p. Ing. Vukliševič Zdeněk ml., p. Kříž Jiří,

**Omluveni:** pí Bc. Kuchárová Lucie, p. Hadač Václav

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lubenec bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce, p. Chaloupeckým. Bylo konstatováno, že na dnešním jednání je přítomno z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele:

P. starosta pověřil ověřovatele zápisu p. Ing. Vukliševiče Z. st. a p. Antoniho P., zapisovatelku pí Jánskou S. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Schválení programu:

P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje následující program 19. zasedání:**

- 1) **Zahájení**
- 2) **Kontrola usnesení**
- 3) **Zpráva ředitelky MŠ o připravenosti na školní rok 2024/2025**
- 4) **Zpráva ředitelky ZŠ o připravenosti na školní rok 2024/2025**
- 5) **Rozpočtové opatření č. 4/2024**
- 6) **Schválení změny ÚP Lubenec, místní část Ležky**
- 7) **Schválení účasti ZŠ v projektu Women for Women na školní rok 2024/2025**
- 8) **Schválení výjimky v počtu dětí v MŠ na školní rok 2024/2025**
- 9) **Schválení vyhlášky na stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí**
- 10) **Majetkové převody obecních nemovitostí**
- 11) **Různé**
- 12) **Usnesení, závěr**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 315/2024 bylo schváleno.**

2) Kontrola usnesení

**starosta** – nechat uříznout túji u motorestu u křižovatky - splněno

3) Zpráva ředitelky MŠ o připravenosti na školní rok 2024/2025

-p. starosta přivítal paní ředitelky a předal slovo ředitelce Mateřské školky Bc. Vopatové Tereze  
-pí Bc. Vopatová Tereza informovala o připravenosti a zajištění školky na školní rok 2024/2025

4) Zpráva ředitelky ZŠ o připravenosti na školní rok 2023-2024  
-pí Ing. Mgr. Klimentová Romana, ředitelka základní školy, informovala o připravenosti školy na školní rok 2024/2025

5) Rozpočtové opatření č. 4/2024  
-p. starosta navrhl schválit rozpočtové opatření č. 4/2024, příjmy se zvýší o 165.500,- Kč, výdaje se zvýší o 2.229.500,- Kč a financování se zvýší o 2.064.000,- Kč

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024, příjmy se zvýší o 165.500,- Kč, výdaje se zvýší o 2.229.500,- Kč a financování se zvýší o 2.064.000,- Kč**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 316/2024 bylo schváleno.**

6) Schválení změny ÚP Lubenec, místní část Ležky  
-p. starosta uvedl, že se tento bod ještě schvalovat nemůže, až po dokončení standardizace

7) Schválení účasti ZŠ v projektu Women for Women na školní rok 2024/2025  
-p. starosta předložil žádost Masarykovy základní školy Lubenec o souhlas s účastí v projektu MŠMT Women for Women – projekt obědů pro děti ve školním roce 2024/2025

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje účast Masarykovy základní školy Lubenec v projektu MŠMT Women for Women ve školním roce 2024/2025**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 317/2024 bylo schváleno.**

8) Schválení výjimky v počtu dětí v MŠ na školní rok 2024/2025  
-p. starosta navrhl schválit žádost Mateřské školy Lubenec o povolení výjimky z počtu dětí ve školním roce 2024/2025 a to na 28 dětí v 1. třídě, na 28 v 2. třídě a 16 ve 3. třídě

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje povolení výjimky z počtu dětí ve školním roce 2024/2025 a to na 28 dětí v 1. třídě, na 28 v 2. třídě a 16 ve 3. třídě**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 318/2024 bylo schváleno.**

9) Schválení vyhlášky na stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí  
-p. starosta navrhl schválit obecně závaznou vyhlášku obce Lubenec o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Lubenec o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí s účinností od 1.1.2025**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 319/2024 bylo schváleno.**

10) Majetkové převody obecních nemovitostí  
-p. místostarosta navrhl schválit pronajmout byt 3+1 v č.p. 234 v Lubenci [REDACTED]

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje pronajmout byt 3+1 v č.p. 234 [REDACTED]**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 320/2024 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit pronajmout byt 1+1 v č.p. 13 v Lubenci [REDACTED]

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje pronajmout byt 1+1 v č.p. 13 [REDACTED]**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 321/2024 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit záměr pronajmout byt 2+1 v č.p. 233 v Lubenci

-schválení přidělení proběhne až po rekonstrukci

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr pronajmout byt 2+1 v č.p. 233**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 322/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit prodej pozemku p.č. 2224/6 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec a p.p.č. 2224/7 o výměře 5 m<sup>2</sup> celkem za 3.520,- Kč vč. DPH a p.p.č. 2224/5 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec za 11.508,- Kč vč. DPH Ředitelství silnic a dálnic s.p.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje prodej pozemku p.č. 2224/6 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec a p.p.č.**

**2224/7 o výměře 5 m<sup>2</sup> celkem za 3.520,- Kč vč. DPH a p.p.č. 2224/5 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec za 11.508,- Kč vč. DPH Ředitelství silnic a dálnic s.p.**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 323/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit prodej části pozemku p.č. 1153 o výměře 614 m<sup>2</sup> v k.ú. Libkovice dle GP č. 168-325/2024 [REDACTED] za 260.000,- Kč

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje prodej části pozemku p.č. 1153 o výměře 614 m<sup>2</sup> v k.ú. Libkovice dle GP č. 168-325/2024 [REDACTED] za 260.000,- Kč**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 324/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit prodej části pozemku p.č. 1659/42 o výměře 320 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec dle GP č. 657-21/2014 [REDACTED] za 205.700,- Kč vč. DPH

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje prodej části pozemku p.č. 1659/42 o výměře 320 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec dle GP č. 657-21/2014 [REDACTED] za 205.700,- Kč vč. DPH**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 325/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit souhlas s bezúplatným převodem pozemku st.p.č. 38/3 v k.ú. Lubenec od Státního pozemkového úřadu

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje bezúplatný převod pozemku st.p.č. 38/3 v k.ú. Lubenec od Státního pozemkového úřadu**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 326/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2493 v k.ú. Lubenec od Státního pozemkového úřadu

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2493 v k.ú. Lubenec od Státního pozemkového úřadu**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 327/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit bezúplatný převod st.p.č. 45 v k.ú. Lubenec od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje bezúplatný převod pozemku st.p.č. 45 v k.ú. Lubenec od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 328/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit záměr prodat část p.p.č. 2084 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 2084 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 329/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit záměr prodat část p.p.č. 688/1 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 688/1 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 330/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta předložil nabídku Správy železnic, státní organizace o odkoupení čp. 54 a p.p.č. 1015 a 1037/2 v k.ú. Libkovice a navrhl schválit tuto nabídku odmítnout

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odmítnutí nabídky Správy železnic, státní organizace o odkoupení čp. 54 a p.p.č. 1015 a 1037/2 v k.ú. Libkovice**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 331/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta předložil nabídku [REDAKCE] na odkoupení pozemků p.č. 2307/27 o výměře 88 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec a 2307/28 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Lubenec – ul. Zahradní a navrhl schválit odkoupení jen p.p.č. 2307/28 o výměře 25 m<sup>2</sup>

-p. Mgr. Doležal navrhl cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup>

-p. Antoni navrhl cenu 300,- /m<sup>2</sup>

-p. starosta nechal hlasovat o odkoupení pozemku p.p.č. 2307/28 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec za 300,- Kč/m<sup>2</sup>

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odkoupení pozemku p.p.č. 2307/28 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec za 300,- Kč/m<sup>2</sup>**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 332/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta dále předložil nabídku [REDAKCE] na odkoupení pozemků p.č. 2957 o výměře 972 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec a p.p.č. 2958 o výměře 920 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec – u rybníka

-p. Ing. Vukliševič st. navrhl cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup> a p. starosta nechal o návrhu hlasovat

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odkoupení pozemku p.p.č. 2957 o výměře 972 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec a p.p.č. 2958 o výměře 920 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec za 30,- Kč/m<sup>2</sup>**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 333/2024 bylo schváleno.**

11) Různé

-p. starosta navrhl schválit aktualizovanou obecně závaznou vyhlášku obce – Požární řád obce

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje obecně závaznou vyhlášku – Požární řád obce**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 334/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit aktualizovanou Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Lubenec s účinností od 11.9.2024

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Lubenec s účinností od 11.9.2024**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 335/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta informoval o provedené poptávce na opravu polní cesty Královské Údolí – Libyně

- byli obesláni 3 dodavatelé, z nichž nabídku podala pouze 1 firma – Šilhánek a syn, a.s. za cenu 883.977,60 Kč vč. DPH a navrhl schválit uzavření s touto firmou smlouvu o dílo

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Šilhánek a syn, a.s. na opravu polní cesty Královské Údolí – Libyně za cenu 883.977,60 Kč vč. DPH**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 336/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta informoval o proběhlém audit z KÚÚK 2. a 3.9.2024

-p. starosta informoval o dodávkách zemního plynu pro obecní nemovitosti a navrhl schválit změnu zadávacího řízení, jehož předmětem je zadání veřejné zakázky s názvem „Dodávka zemního plynu na období od 1.1.2026 do 1.1.2028“ zahájené na základě oznámení o zahájení zadávacího řízení, které bylo přijato v Úředním věstníku EU a Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře F2024-040747 a Evidenčním číslem zakázky Z2024-040747, číslo oznámení TED: 507171-2024, kdy uvedená změna spočívá ve zkrácení trvání veřejné zakázky pouze od 1.1.2026 do 1.1.2027.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje změnu zadávacího řízení, jehož předmětem je zadání veřejné zakázky s názvem „Dodávka zemního plynu na období od 1.1.2026 do 1.1.2028“ zahájené na základě oznámení o zahájení zadávacího řízení, které bylo přijato v Úředním věstníku EU a Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře F2024-040747 a Evidenčním číslem zakázky Z2024-040747, číslo oznámení TED: 507171-2024, kdy uvedená změna spočívá ve zkrácení trvání veřejné zakázky pouze od 1. 1. 2026 do 1. 1. 2027.**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 337/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit změnu smlouvy o administraci s obchodní společností Clean Energy Advisory, s.r.o.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje změnu smlouvy o administraci s obchodní společností Clean Energy Advisory, s.r.o., IČ 09668390, se sídlem Praha, Karla Engliš 3201/6, PSČ 150 00, tak, že bude uzavřen jeden smluvní vztah na období od 1.1.2026 do 1.1.2027 a následující smluvní vztah na období od 1.1.2027 do 1.1.2028**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 338/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta dále navrhl schválit své pověření ke všem právním jednáním souvisejícím se změnou období trvání veřejné zakázky a změnou smlouvy o administraci týkající se jednání ohledně nákupu plynu

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje pověření Jiřího Chaloupeckého, starostu obce, ke všem právním jednáním souvisejícím se změnou období trvání veřejné zakázky a změnou smlouvy o administraci s obchodní společností Clean Energy Advisory, s.r.o., IČ 09668390, se sídlem Praha, Karla Engliš 3201/6, PSČ 150 00**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 339/2024 bylo schváleno.**

-p. starosta jmenoval komisi na otevírání obálek veřejné zakázky s názvem „Dodávka zemního plynu na období od 1.1.2026 do 1.1.2028“ pro obecní kotelny ve složení Hadač Václav, Ing. Vukliševič Zdeněk st., Fejřárek Milan, Mgr. Grüner Pavel (náhradníci Ing. Vukliševič Zdeněk ml., Kříž Jiří)

-p. Ing. Vukliševič st. vznesl dotaz, zda se nebudou nájemníci panelových domů podílet na úhradě nákladů na rekonstrukce kotelen a p. starosta navrhl schválit rozpočítání nákladů mezi nájemníky

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje rozpočítání nákladů na rekonstrukce kotelen v panelových domech mezi nájemníky**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 340/2024 bylo schváleno.**

p. starosta

-poděkoval všem, kteří se podíleli na uskutečnění kulturních akcí

-informoval o plánu na rekonstrukci bývalého Motorestu – sociální byty, provozovna, společenská místnost

-informoval o plánu na rekonstrukci kina – sportoviště, zázemí, menší fitcentrum, klubovna

-informoval o možném pronájmu podia na kulturní akce na hřišti za cca 15.000,- Kč vč. DPH nebo zakoupení buněk cca 150.000,- Kč - p. Kříž navrhl podívat se do Kryr, kde buňky mají

-p. starosta předložil žádost [redacted] o umístění radioamatérské antény na stávající stožár STA na budově čp. 233, ul. Pražská

-p. Antoni a p. Ing. Vukliševič ml. uvedli, že by na střechu nikoho nepouštěli jak z bezpečnostních důvodů, tak z důvodu poničení střechy

-p. starosta tedy navrhl schválit nepovolení umístění radioamatérské antény na stávající stožár STA na budovu čp. 233

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje nepovolení [redacted] umístění radioamatérské antény na stávající stožár STA na budovu čp. 233**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 341/2024 bylo schváleno.**

Ing. Vukliševič st. informoval

-o kontrole kroniky – zlepšení – doporučuje vyplacení odměny kronikářce

-o robotické sekače na trávu na hřišti – měl by být sponzorský dar

-vznesl dotaz ohledně Seniorcentra a Lutos – nic konkrétního se neví

Mgr. Doležal J. požádal

-o opravu oslíka pro děti

-obnovení čar na parkovišti u kina

-branný den pro děti bude upřesněn

Polena T. vznesl dotaz ohledně výstavby SSÚD

-p. Antoni uvedl, že již bylo vysoutěženo a p. Ing. Vukliševič Z. st. uvedl, že by výstavba měla začít v 1/2025

Antoni P. informoval

-není hotový znalecký posudek na p.p.č. 62 v k.ú. Ležky

██████ ohledně schváleného prodeje části pozemku p.č. 676/6 v k.ú. Lubenec zatím nereaguje

-rekonstrukce kotelen v obecních kotelnách bude dokončena v příštím týdnu

-info o obchvatu

██████ – kdy se bude opravovat cesta Královské Údolí – v nejbližší době

8) Usnesení, závěr

-p. starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 18.25 hod.

## Souhrn usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec ze dne 11. 9. 2024

### a) Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje:

č. 315/2024 – program 19. zasedání

č. 316/2024 – rozpočtové opatření č. 4/2024, příjmy se zvýší o 165.500,- Kč, výdaje se zvýší o 2.229.500,- Kč a financování se zvýší o 2.064.000,- Kč

č. 317/2024 – účast Masarykovy základní školy Lubenec v projektu MŠMT Women for Women ve školním roce 2024/2025

č. 318/2024 – povolení výjimky z počtu dětí ve školním roce 2024/2025 a to na 28 dětí v 1. třídě, na 28 v 2. třídě a 16 ve 3. třídě

č. 319/2024 – obecně závaznou vyhlášku obce Lubenec o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí s účinností od 1.1.2025

č. 320/2024 – pronajmout byt 3+1 v č.p. 234 pí Novákové L.

č. 321/2024 – pronajmout byt 1+1 v č.p. 13 p. Daliborovi V.

č. 322/2024 – záměr pronajmout byt 2+1 v č.p. 233

č. 323/2024 – prodej pozemku p.č. 2224/6 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec a p.p.č. 2224/7 o výměře 5 m<sup>2</sup> celkem za 3.520,- Kč vč. DPH a p.p.č. 2224/5 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec za 11.508,- Kč vč. DPH Ředitelství silnic a dálnic s.p.

č. 324/2024 – prodej části pozemku p.č. 1153 o výměře 614 m<sup>2</sup> v k.ú. Libkovice dle GP č. 168-325/2024 p. Novému J. za 260.000,- Kč

č. 325/2024 – prodej části pozemku p.č. 1659/42 o výměře 320 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec dle GP č. 657-21/2014 p. Kiesswetterové M. za 205.700,- Kč vč. DPH

č. 326/2024 – bezúplatný převod pozemku st.p.č. 38/3 v k.ú. Lubenec od Státního pozemkového úřadu

č. 327/2024 – bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2493 v k.ú. Lubenec od Státního pozemkového úřadu

č. 328/2024 – bezúplatný převod pozemku st.p.č. 45 v k.ú. Lubenec od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

č. 329/2024 – záměr prodeje části p.p.č. 2084 v k.ú. Lubenec

č. 330/2024 – záměr prodeje části p.p.č. 688/1 v k.ú. Lubenec

č. 331/2024 – odmítnutí nabídky Správy železnic, státní organizace o odkoupení čp. 54 a p.p.č. 1015 a 1037/2 v k.ú. Libkovice

č. 332/2024 – odkoupení pozemku p.p.č. 2307/28 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec za 300,- Kč/m<sup>2</sup>

č. 333/2024 – odkoupení pozemku p.p.č. 2957 o výměře 972 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec a p.p.č. 2958 o výměře 920 m<sup>2</sup> v k.ú. Lubenec za 30,- Kč/m<sup>2</sup>

č. 334/2024 – obecně závaznou vyhlášku – Požární řád obce

č. 335/2024 – Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Lubenec s účinností od 11.9.2024

č. 336/2024 – uzavření smlouvy o dílo s firmou Šilhánek a syn, a.s. na opravu polní cesty Královské Údolí – Libyně za cenu 883.977,60 Kč vč. DPH

č. 337/2024 – změnu zadávacího řízení, jehož předmětem je zadání veřejné zakázky s názvem „Dodávka zemního plynu na období od 1.1.2026 do 1.1.2028“ zahájené na základě oznámení o zahájení zadávacího řízení, které bylo přijato v Úředním věstníku EU a Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře F2024-040747 a Evidenčním číslem zakázky Z2024-040747, číslo oznámení TED: 507171-2024, kdy uvedená změna spočívá ve zkrácení trvání veřejné zakázky pouze od 1. 1. 2026 do 1. 1. 2027.

č. 338/2024 – změnu smlouvy o administraci s obchodní společností Clean Energy Advisory, s.r.o., IČ 09668390, se sídlem Praha, Karla Engliš 3201/6, PSČ 150 00, tak, že bude uzavřen jeden smluvní vztah na období od 1.1.2026 do 1.1.2027 a následující smluvní vztah na období od 1.1.2027 do 1.1.2028

č. 339/2024 – pověření Jiřího Chaloupeckého, starostu obce, ke všem právním jednáním souvisejícím se změnou období trvání veřejné zakázky a změnou smlouvy o administraci s obchodní společností Clean Energy Advisory, s.r.o., IČ 09668390, se sídlem Praha, Karla Engliš 3201/6, PSČ 150 00

č. 340/2024 – rozpočítání nákladů na rekonstrukce kotelen v panelových domech mezi nájemníky

č. 341/2024 – nepovolení p. Nastoupilovi J. umístění radioamatérské antény na stávající stožár STA na budovu čp. 233

**b) Zastupitelstvo obce Lubenec ukládá:**  
**starosta** – opravit oslíka – houpadlo pro děti  
**starosta** – obnovit čáry na parkovišti u kina

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 9. 2024

Zapisovatelka: Jánská S.

Ověřovatelé:

Antoni Pavel.....

dne:

16-09-2024

Ing. Vukliševič Zdeněk st....

dne:

16-09-2024

Starosta:

Chaloupecký Jiří.....

dne:

16-09-2024