

**Obec Lubenec**  
**Zastupitelstvo obce Lubenec**

**Zápis**

**z 3. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec, konaného dne 1. 2. 2023,  
v 17:00 hodin v Informačním středisku Obecního úřadu Lubenec**

**Přítomni:** p. Chaloupecký Jiří, p. Antoni Pavel, p. Hadač Václav, p. Kříž Jiří, p. Polena Tomáš, p. Ing. Vukliševič Zdeněk st., p. Mgr. Doležal Jaroslav, p. Vukliševič Zdeněk ml., pí Bc. Kuchárová Lucie

**1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Lubenec bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce, p. Chaloupeckým. Bylo konstatováno, že na dnešním jednání je přítomno z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení ověřovatelů a zapisovatele:**

P. starosta pověřil ověřovatele zápisu pí Bc. Kuchárovou L. a p. Polenu T., zapisovatelku pí Jánskou S. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

**Schválení programu:**

P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje následující program 3. zasedání:**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Schválení rozpočtového opatření č. 1/2023
- 4) Majetkové převody obecních nemovitostí
- 5) Schválení příspěvků z rozpočtu obce fyzickým osobám na rok 2023
- 6) Různé
- 7) Usnesení, závěr

**Výsledek hlasování:          Pro: 9          Proti: 0          Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 60/2023 bylo schváleno.**

**2) Kontrola usnesení**

**p. starosta** – ugovat vypnutí označených lamp – svítí Chýšská ul. – bude vypnuto

**p. starosta** – zjistit otevření ordinace MUDr. Hodkové ve Vroutku – ordinuje a registruje nové pacienty - splněno

**p. starosta** - zkontrolovat dokončení zemních úprav po uložení el. kabelu do země v Libyni - splněno

**p. starosta, p. Kříž** – zaslat žádost o odstranění zápachu a hluku z ČOV v Lubenci - splněno

**p. Ing. Vukliševič ml.** – zpracování návrhu řešení pomoci občanům Ležek s domácími ČOV do zasedání v Ležkách - trvá

**3) Schválení rozpočtového opatření č. 1/2023**

-p. starosta navrhl schválit rozpočtové opatření č. 1/2023, příjmy se zvýší o 229.800,- Kč, výdaje se zvýší o 93.200,- Kč a financování se sníží o 136.600,- Kč

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023, příjmy se zvýší o 229.800,- Kč, výdaje se zvýší o 93.200,- Kč a financování se sníží o 136.600,- Kč**

**Výsledky hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 61/2023 bylo schváleno.**

-p. starosta dal na vědomí rozpočtové opatření z konce roku 2022 č. 9/2022, příjmy se zvýšily o 123.800,- Kč, výdaje se zvýšily o 64.300,- Kč a financování se snížilo o 59.500,- Kč

**4) Majetkové převody obecních nemovitostí**

-p. místostarosta navrhl schválit záměr prodat část p.p.č. 771/14 v k.ú. Libyně

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr prodat část p.p.č. 771/14 v k.ú. Libyně**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 62/2023 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit záměr pronajmout p.p.č. 77/2 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr pronajmout p.p.č. 77/2 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 63/2023 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit záměr pronajmout p.p.č. 2923 v k.ú. Lubenec

-jedná se o každoroční tábor na Třešňovce – za stejných podmínek

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr pronajmout p.p.č. 2923 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 64/2023 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit záměr uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s. na p.p.č. 2412/1 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s. na p.p.č. 2412/1 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 65/2023 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit záměr prodat p.p.č. 49/4 v k.ú. Libyně

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr prodat p.p.č. 49/4 v k.ú. Libyně**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 66/2023 bylo schváleno.**

-p. místostarosta předložil žádost o koupi p.p.č. 771/1 v k.ú. Libyně a navrhl nezveřejňovat záměr a neprodávat tento pozemek (pumpa, cesta)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje nezveřejňovat záměr a neprodávat p.p.č. 771/1 v k.ú. Libyně**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 67/2023 bylo schváleno.**

-p. místostarosta předložil žádost [REDAKCE] o odpuštění penále z dluhu na nájmu za obecní byt v čp. 232

- [REDAKCE] dluh uhradila a do konce března 2023 se z bytu vystěhuje

-p. místostarosta navrhl tento bod odložit, dokud [REDAKCE] neodevzdá byt a nebude jistota, že má vše uhrazeno

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odložení žádosti o odpuštění penále** [REDACTED]

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 68/2023 bylo schváleno.**

-p. místostarosta informoval o proběhlém výběrovém řízení na opravu oplocení a chodníku u nového multifunkčního hřiště na hřišti TJ Spartak Lubenec

-nejnižší cenovou nabídku podala firma B.U.Pro 115.840,- Kč bez DPH a p. místostarosta navrhl schválit uzavřít s touto firmou smlouvu

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje uzavření smlouvy na opravu oplocení a chodníku u nového multifunkčního hřiště s B.U.Pro za cenu 115.840,- Kč bez DPH**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 69/2023 bylo schváleno.**

-p. místostarosta informoval o proběhlém výběrovém řízení na opravu parkovacích míst u čp. 14,15

-nejnižší cenovou nabídku podal Karel Zukal 168.342,- Kč bez DPH a p. místostarosta s ním navrhl uzavřít smlouvu

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje uzavření smlouvy na opravu parkovacích míst u čp. 14,15 s Karlem Zukalem za cenu 168.342,- Kč bez DPH**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 70/2023 bylo schváleno.**

5) Schválení příspěvků z rozpočtu obce fyzickým osobám na rok 2023

-p. starosta navrhl schválit žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na rok 2023 ve výši 7.000,- pro [REDACTED]

[REDACTED] na modelářský kroužek pro děti

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023** [REDACTED]

[REDACTED] ve výši 7.000,- Kč

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 71/2023 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit žádost o finanční příspěvek ve výši 15.000,- Kč pro [REDACTED] na reprezentaci obce Lubenec a ČR v plavání handicapovaných sportovců

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023** [REDACTED]

[REDACTED] ve výši 15.000,- Kč

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 72/2023 bylo schváleno.**

-p. starosta předložil žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023 Svazu tělesně postižených v ČR z.s., Místní organizace Podbořany ve výši 15.000,- Kč a navrhl finanční příspěvek schválit

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023 Svazu tělesně postižených v ČR z.s., Místní organizace Podbořany ve výši 15.000,- Kč**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 73/2023 bylo schváleno.**

-p. starosta předložil žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023 SH ČMS SDH Lubenec ve výši 50.000,- Kč na školení BOZP a malé hasiče a navrhl finanční příspěvek schválit

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023 SH ČMS SDH Lubenec ve výši 50.000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 74/2023 bylo schváleno.

6) Různé

-p starosta navrhl schválit podání žádosti o dotaci na akci „OOPP JSDH Lubenec“ z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování akce v minimální výši 10% z poskytnuté dotace akce  
- jednalo by se o nákup oblečení

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „OOPP JSDH Lubenec“ z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování akce v minimální výši 10% z poskytnuté dotace akce

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 75/2023 bylo schváleno.

-p. starosta informoval, že 3.2. končí lhůta pro podávání nabídek na revitalizaci Malého rybníka

-p. starosta informoval o objednání zprovoznění předeřevu vody do MŠ a ZŠ  
-objednání projektu na kondenzační kotle do kotelen panelových domů

-p. starosta informoval o objednání projektu na cyklotrasu + biokoridor z Královského Údolí na silnici k Libyni

-p. starosta navrhl schválit žádost ředitelky Mateřské školy Lubenec o povolení výjimky v počtu dětí ve třídě na školní rok 2022/2023, a to na 28 dětí ve druhé třídě

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje povolení výjimky Mateřské škole Lubenec v počtu dětí ve třídě na školní rok 2022/2023, a to na 28 dětí ve druhé třídě

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 76/2023 bylo schváleno.

-p. starosta informoval o množství vyříděného odpadu za 4. Q 2022 a odměně 79.577,- Kč  
-o rozmístění velkoobjemových kontejnerů po vesnicích v dubnu

-p. starosta navrhl schválit plnou moc pro p. Ing. Vukliševice st., aby zastupoval obec na Valné hromadě Honebního společenstva

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje plnou moc pro p. Vukliševice Zdeňka st. k zastupování obce na Valné hromadě Honebního společenstva

Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Vukliševič st., Vukliševič ml.)

Usnesení č. 77/2023 bylo schváleno.

-p. starosta navrhl schválit žádost SDH Lubenec o odpuštění nákladů na využití KD Lubenec 11.2.2023 – ples

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odpuštění nákladů na využití KD Lubenec 11.2.2023 - ples

Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Hadač, Doležal)

Usnesení č. 78/2023 bylo schváleno.

-p. starosta navrhl schválit žádost TJ Spartak Lubenec o odpuštění nákladů na využití KD Lubenec 1.4.2023 – ples

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odpuštění nákladů na využití KD Lubenec 1.4.2023 - ples

Výsledky hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 3 (Kříž, Vukliševič st., Vukliševič ml.)

Usnesení č. 79/2023 bylo schváleno.

p. Ing. Vukliševič st.

-informovat ředitelky MŠ a ZŠ o možnosti čerpání dotací z Ministerstva financí

-7.2. Valná hromada Honebního společenstva

p. Ing. Vukliševič ml.

-náletové křoviny u památníku na Ruském kopci

-chybí kryt u hydrantu u MŠ

-dotaz na sypač za traktůrek – funkční

p. Kříž

-prasklý panel hřiště studna – vymění se a obsype

-nakloněný sloupek za brankou [REDACTED] – zkontroluje se a opraví

-11.3. Valná hromada TJ Spartak

-vyrábějí se cedule „Zákaz vstupu“ na hřiště – poté rozmístěny

-rozježděná cesta u školy na hřiště – opraví Lukra

-stavební parcely u ČOV – projednat možný odkup parcely od p. Černého

-informace o možnosti čerpání dotací z Fondu Logit a Národní sportovní agentury

p. Mgr. Doležal

-cesta Libyně – bude opraveno při stavbě SSÚD

-zarostlá cesta Drahonice – Vesce – katastrální území Vroutek

pí Bc. Kuchárová

-informace o připravovaných kulturních akcích – webové stránky obce

p. Hadač

-11.2.2023 Valentýnský hasičský ples

-u paneláků pobíhá pes s blikajícím obojkem

p. Polena

-během února proběhnou finanční kontroly v MŠ a ZŠ

p. místostarosta

-informace o obchvatu Lubence

#### 7) Usnesení, závěr

-p. starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 18.00 hod.

### Souhrn usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec ze dne 1. 2. 2023

#### a) Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje:

- č. 60/2023 – program 3. zasedání
- č. 61/2023 – rozpočtové opatření č. 1/2023, příjmy se zvýší o 229.800,- Kč, výdaje se zvýší o 93.200,- Kč a financování se sníží o 136.600,- Kč
- č. 62/2023 – záměr prodat část p.p.č. 771/14 v k.ú. Libyně
- č. 63/2023 – záměr pronajmout p.p.č. 77/2 v k.ú. Lubenec
- č. 64/2023 – záměr pronajmout p.p.č. 2923 v k.ú. Lubenec
- č. 65/2023 – záměr uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s. na p.p.č. 2412/1 v k.ú. Lubenec
- č. 66/2023 - záměr prodat p.p.č. 49/4 v k.ú. Libyně
- č. 67/2023 - nezveřejňovat záměr a neprodávat p.p.č. 771/1 v k.ú. Libyně
- č. 68/2023 - odložení žádosti o odpuštění penále [REDACTED]
- č. 69/2023 - uzavření smlouvy na opravu oplocení a chodníku u nového multifunkčního hřiště s B.U.Pro za cenu 115.840,- Kč bez DPH
- č. 70/2023 - uzavření smlouvy na opravu parkovacích míst u čp. 14,15 s Karlem Zukalem za cenu 168.342,- Kč bez DPH
- č. 71/2023 - poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023 [REDACTED] ve výši 7.000,- Kč
- č. 72/2023 - poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023 [REDACTED] ve výši 15.000,- Kč
- č. 73/2023 - poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023 Svazu tělesně postižených v ČR z.s., Místní organizace Podbořany ve výši 15.000,- Kč
- č. 74/2023 - poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023 SH ČMS SDH Lubenec ve výši 50.000,- Kč
- č. 75/2023 - podání žádosti o dotaci na akci „OOPP JSDH Lubenec“ z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování akce v minimální výši 10% z poskytnuté dotace akce
- č. 76/2023 - povolení výjimky Mateřské školy Lubenec v počtu dětí ve třídě na školní rok 2022/2023, a to na 28 dětí ve druhé třídě
- č. 77/2023 – plnou moc pro p. Vukliševiče Zdeňka st. k zastupování obce na Valné hromadě Honebního společenstva
- č. 78/2023 - odpuštění nákladů na využití KD Lubenec 11.2.2023 – ples
- č. 79/2023 - odpuštění nákladů na využití KD Lubenec 1.4.2023 – ples

#### b) Zastupitelstvo obce Lubenec bere na vědomí:

- rozpočtové opatření z konce roku 2022 č. 9/2022, příjmy se zvýšily o 123.800,- Kč, výdaje se zvýšily o 64.300,- Kč a financování se snížilo o 59.500,- Kč

#### c) Zastupitelstvo obce Lubenec ukládá:

- p. Ing. Vukliševič ml. – zpracování návrhu řešení pomoci občanům Ležek s domácími ČOV do zasedání v Ležkách
- p. starosta – vyčištění náletových křovin u památníku na Ruském kopci
- p. starosta – zkontrolovat hydrant u MŠ
- p. starosta – vyměnit prasklý panel na studni na hřišti
- p. Fejfarěk – zhotovení cedulí „Zákaz vstupu“ na hřiště
- p. starosta – domluvit s firmou Lukra spol. s r.o. opravu cesty na hřiště u ZŠ
- p. starosta – kontaktovat p. Černého ohledně pozemků u ČOV

Zápis byl vyhotoven dne: 3.2.2023

Zapisovatelka: Jánská S.

Ověřovatelé:

Polena Tomáš..... dne: 03 -02- 2023

Bc. Kuchárová Lucie..... dne: 06 -02- 2023

Starosta:

Chaloupecký Jiří..... dne: 03 -02- 2023