

Obec Lubenec
Zastupitelstvo obce Lubenec

Zápis

**ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec, konaného dne 19. 7. 2023,
v 17:00 hodin v Informačním středisku Obecního úřadu Lubenec**

Přítomni: p. Chaloupecký Jiří, p. Antoni Pavel, p. Hadač Václav (17:14 hod. – výjezd SDH), p. Polena Tomáš, p. Ing. Vukliševič Zdeněk st., p. Mgr. Doležal Jaroslav (17:14 hod. – výjezd SDH), p. Vukliševič Zdeněk ml. (17:07 hod.)

Omluveni: pí Bc. Kuchárová Lucie, p. Kříž Jiří

Příchod p. Ing. Vukliševiče ml. – 17:07 hod.

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lubenec bylo zahájeno v 17:10 hodin starostou obce, p. Chaloupeckým. Bylo konstatováno, že na dnešním jednání je přítomno z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele:

P. starosta pověřil ověřovatele zápisu p. Antoniho P. a p. Ing. Vukliševiče Z. st., zapisovatelku pí Jánskou S. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Schválení programu:

P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje následující program 7. zasedání:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Kontrola usnesení**
- 3) **Schválení výjimky v počtu dětí v MŠ na školní rok 2023/24**
- 4) **Schválení rozpočtového opatření č. 6/2023**
- 5) **Majetkové převody obecních nemovitostí**
- 6) **Schválení dodavatele IT v projektu Lubenecké vzdělávání pro budoucnost II**
- 7) **Schválení dodavatele na zpracování PD na MŠ**
- 8) **Různé**
- 9) **Usnesení, závěr**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 141/2023 bylo schváleno.

2) Kontrola usnesení

p. starosta – v letních měsících vymalovat autobusové zastávky na Karlovarské ulici - splněno
p. Kříž – dopřipravit podklady pro pořízení nové závlahy na hřiště - splněno
pí Jánská – připravit OZV - zákaz ohňostrojů - splněno
p. Ing. Vukliševič st. – zjistit informace – možnost získání dotace na pout' – splněno, požádáno
p. Ing. Vukliševič ml. – specifikovat čerpadla pro domácí ČOV v Ležkách – trvá

3) Schválení výjimky v počtu dětí v MŠ na školní rok 2023/24

-p. starosta navrhl schválit žádost Mateřské školy Lubenec o povolení výjimky z počtu dětí ve školním roce 2023/2024 a to na: v 1. třídě 28 dětí, ve 2. třídě 28 dětí a ve 3. třídě 16 dětí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v Mateřské škole Lubenec, okres Louny – příspěvková organizace ve školním roce 2023/2024 v 1. třídě na 28 dětí, ve 2. třídě na 28 dětí a ve 3. třídě na 16 dětí

Výsledky hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 142/2023 bylo schváleno.

4) Schválení rozpočtového opatření č. 6/2023

-p. starosta předložil rozpočtové opatření č. 6/2023 a navrhl schválit jeho doplnění o částku 200.000,- Kč na opravy kulturních památek; příjmy se tedy zvýší o 1.952.860,- Kč, výdaje se zvýší o 2.209.860,- Kč a financování se zvýší o 257.000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023, příjmy se zvýší o 1.952.860,- Kč, výdaje se zvýší o 2.209.860,- Kč a financování se zvýší o 257.000,- Kč

Výsledky hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 143/2023 bylo schváleno.

5) Majetkové převody obecních nemovitostí

-p. místostarosta navrhl schválit smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4014763/VB/001 LN, Lubenec, p.č. 1953/13, svod, 1xOM, na p.p.č. 2412/1 v k.ú. Lubenec s firmou ČEZ Distribuce, a.s. za 2.000,- Kč + DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4014763/VB/001 LN, Lubenec, p.č. 1953/13, svod, 1xOM, na p.p.č. 2412/1 v k.ú. Lubenec s firmou ČEZ Distribuce, a.s. za 2.000,- Kč + DPH

Výsledky hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 144/2023 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl schválit záměr prodat část p.p.č. 1016 k.ú. Libyně, část p.p.č. 2739/1 k.ú. Lubenec, část p.p.č. 2602/1 k.ú. Lubenec, část p.p.č. 615/1 k.ú. Ležky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr prodat část p.p.č. 1016 k.ú. Libyně, část p.p.č. 2739/1 k.ú. Lubenec, část p.p.č. 2602/1 k.ú. Lubenec, část p.p.č. 615/1 k.ú. Ležky

Výsledky hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 145/2023 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl schválit smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti s [REDACTED] na p.p.č. 688/3 k.ú. Lubenec za 500,- Kč + DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti s [REDACTED] na p.p.č. 688/3 k.ú. Lubenec za 500,- Kč + DPH

Výsledky hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 146/2023 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl schválit záměr prodat část p.p.č. 914 a 915 k.ú. Libyně

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr prodat část p.p.č. 914 a 915 k.ú. Libyně

Výsledky hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 147/2023 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl schválit záměr pronajmout byt 3+1 v čp. 234

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr pronajmout byt 3+1 v čp. 234

Výsledky hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 148/2023 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl schválit odložení prodeje p.p.č. 169/23 v k.ú. Vítkovice u Lubence – čeká se na odhad

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odložení prodeje p.p.č. 169/23 v k.ú. Vítkovice u Lubence

Výsledky hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 149/2023 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl schválit prodej p.p.č. 49/4 v k.ú. Libyně firmě Bedrum Company, s.r.o. za odhadní cenu 100.000,- Kč + 4.840,- Kč (cena za zpracování odhadu)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje prodej p.p.č. 49/4 v k.ú. Libyně firmě Bedrum Company, s.r.o. za odhadní cenu 100.000,- Kč + 4.840,- Kč (cena za zpracování odhadu)

Výsledky hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 150/2023 bylo schváleno.

Příchod p. Mgr. Doležala a p. Hadače – 17:14 hod.

6) Schválení dodavatele IT v projektu Lubenecké vzdělávání pro budoucnost II

-p. místostarosta uvedl, že výběrové řízení na IT do nových učeben u ZŠ v rámci projektu „Lubenecké vzdělávání pro budoucnost II“ bylo zrušeno, z důvodu obdržení 1 nevyhovující nabídky

-navrhuje schválit novou zadávací dokumentaci, která bude 20.7. rozeslána a na mimořádném zasedání ZO 4.8. bude schváleno

Odchod p. Ing. Vukliševiče st. v 17:16 hod.

Příchod p. Ing. Vukliševiče st. v 17:17 hod.

-p. starosta najmenoval komisi pro výběrové řízení na IT do nových učeben u ZŠ ve složení p. Antoni, p. Mgr. Doležal a p. Hadač (náhradníci p. Fejřárek, p. Ing. Vukliševič st.)

-p. starosta navrhl schválit novou zadávací dokumentaci na nákup IT do nových učeben u ZŠ „Lubenecké vzdělávání pro budoucnost II“, číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/19_116/0013186 s nejvyšší přípustnou cenou 980.000,- Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje novou zadávací dokumentaci na nákup IT do nových učeben u ZŠ „Lubenecké vzdělávání pro budoucnost II“, číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/19_116/0013186 s nejvyšší přípustnou cenou 980.000,- Kč bez DPH

Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 151/2023 bylo schváleno.

7) Schválení dodavatele na zpracování PD na MŠ

-p. místostarosta informoval o proběhlém výběrovém řízení na zhotovitele projektové dokumentace a stavebního povolení na výstavbu MŠ a navrhl schválit uzavření smlouvy s firmou Design Projekt s.r.o. za cenu 1.925.000,- + DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje uzavřít smlouvu s firmou Design Projekt s.r.o. na zhotovení projektové dokumentace a stavebního povolení na výstavbu MŠ za cenu 1.925.000,- Kč + DPH

Výsledky hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Vukliševič ml.)

Usnesení č. 152/2023 bylo schváleno.

8) Různé

-p. starosta navrhl schválit obecně závaznou vyhlášku k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje obecně závaznou vyhlášku k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky

Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 153/2023 bylo schváleno.

-p. starosta upozornil na zákaz spalování hořlavých látek na volném prostranství a používání zábavní pyrotechniky vyhlášené KÚÚK

-p. starosta informoval, že obec za rok 2022 vytrídila a předala k využití Eko-Komu, a.s. 105,587 t odpadu, za což obdržela odměnu 337.924,50 Kč

p. Ing. Vukliševič st.

-upozornil na plné kontejnery na tříděný odpad

p. Hadač

-poděkoval za zasypané díry u garáží

p. místostarosta

-informace o obchvatu


-příští týden proběhne dopískování multifunkčního hřiště

p. Ing. Vukliševič ml.

-příští týden předělání závlahy na hřišti

p. starosta

-4.8.2023 mimořádné zasedání ZO


-sítě „umělka“

-rychlost aut v obytné zóně na Náměstí

9) Usnesení, závěr

-p. starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 17:35 hod.

Souhrn usnesení ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec ze dne 19. 7. 2023

a) Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje:

- č. 141/2023 – program 7. zasedání
- č. 142/2023 – povolení výjimky z počtu dětí v Mateřské škole Lubenec, okres Louny – příspěvková organizace ve školním roce 2023/2024 v 1. třídě na 28 dětí, ve 2. třídě na 28 dětí a ve 3. třídě na 16 dětí
- č. 143/2023 – rozpočtové opatření č. 6/2023, příjmy se zvýší o 1.952.860,- Kč, výdaje se zvýší o 2.209.860,- Kč a financování se zvýší o 257.000,- Kč
- č. 144/2023 – smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4014763/VB/001 LN, Lubenec, p.č. 1953/13, svod, 1xOM, na p.p.č. 2412/1 v k.ú. Lubenec s firmou ČEZ Distribuce, a.s. za 2.000,- Kč + DPH
- č. 145/2023 – záměr prodat část p.p.č. 1016 k.ú. Libyně, část p.p.č. 2739/1 k.ú. Lubenec, část p.p.č. 2602/1 k.ú. Lubenec, část p.p.č. 615/1 k.ú. Ležky
- č. 146/2023 – smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti s [REDAKCE] na p.p.č. 688/3 k.ú. Lubenec za 500,- Kč + DPH
- č. 147/2023 - záměr prodat část p.p.č. 914 a 915 k.ú. Libyně
- č. 148/2023 - záměr pronajmout byt 3+1 v čp. 234
- č. 149/2023 - odložení prodeje p.p.č. 169/23 v k.ú. Vítkovice u Lubence
- č. 150/2023 - prodej p.p.č. 49/4 v k.ú. Libyně firmě Bedrum Company, s.r.o. za odhadní cenu 100.000,- Kč + 4.840,- Kč (cena za zpracování odhadu)
- č. 151/2023 - novou zadávací dokumentaci na nákup IT do nových učeben u ZŠ „Lubenecké vzdělávání pro budoucnost II“, číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/19_116/0013186 s nejvyšší přípustnou cenou 980.000,- Kč bez DPH
- č. 152/2023 - uzavřít smlouvu s firmou Design Projekt s.r.o. na zhotovení projektové dokumentace a stavebního povolení na výstavbu MŠ za cenu 1.925.000,- Kč + DPH
- č. 153/2023 - obecně závaznou vyhlášku k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky

b) Zastupitelstvo obce Lubenec ukládá:

p. Ing. Vukliševič ml. – specifikovat čerpadla pro domácí ČOV v Ležkách

Zápis byl vyhotoven dne: 21.7.2023

Zapisovatelka: Jánská S.

Ověřovatelé:

Ing. Vukliševič st.....

dne:

21 -07- 2023

Antoni Pavel.....

dne:

21 -07- 2023

Starosta:

Chaloupecký Jiří.....

dne:

21 -07- 2023