

**Obec Lubenec**  
**Zastupitelstvo obce Lubenec**

**Zápis**

**z 1. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec, konaného dne 9. 11. 2022,  
v 17:00 hodin v Informačním středisku Obecního úřadu Lubenec**

**Přítomni:** p. Chaloupecký Jiří, p. Antoni Pavel, p. Hadač Václav, p. Kříž Jiří, p. Polena Tomáš, p. Ing. Vukliševič Zdeněk st., p. Mgr. Doležal Jaroslav, p. Vukliševič Zdeněk ml., pí Bc. Kuchárová Lucie

**1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Lubenec bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce, p. Chaloupeckým. Bylo konstatováno, že na dnešním jednání je přítomno z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení ověřovatelů a zapisovatele:**

P. starosta pověřil ověřovatele zápisu p. Kříže J. a p. Ing. Vukliševiče Z. ml., zapisovatelku pí Jánskou S. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

**Schválení programu:**

P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje následující program 1. zasedání:**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení nového jednacího řádu ZO
- 3) Příprava rozpočtu na rok 2023
- 4) Schválení členů výborů a komisí
- 5) Určení zastupitelů s právem nosit státní znak při slavnostních příležitostech a obřadech
- 6) Pověření starosty obce k zastupování obce při jednání v orgánech, jejichž je obec Lubenec členem
- 7) Majetkové převody obecních nemovitostí
- 8) Schválení cen služeb poskytovaných obcí Lubenec
- 9) Schválení smlouvy na zimní údržbu na období 2022-2023
- 10) Různé
- 11) Usnesení, závěr

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 14/2022 bylo schváleno.**

**2) Schválení nového jednacího řádu ZO**

-p. starosta navrhl schválit nový Jednací řád Zastupitelstva obce Lubenec s účinností dnem jeho schválení (příloha č. 2)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje nový Jednací řád Zastupitelstva obce Lubenec s účinností dnem jeho schválení**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 15/2022 bylo schváleno.**

### 3) Příprava rozpočtu na rok 2023

-účetní obce, pí Dietlová, přednesla návrh rozpočtu na rok 2023

Předpokládané příjmy 60.405.000,- Kč, předpokládané výdaje 68.479.000,- Kč, financování 8.074.000,- Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji bude pokryt z přebytku hospodaření minulých let.

-rozpočet obce na rok 2023 bude vyvěšen po dobu 15 dní na úřední desce a na příštím zasedání zastupitelstva obce bude schválen, zároveň bude vyvěšen návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2024 - 2025

-Mgr. Doležal požádal o navýšení rozpočtu o 10.000,- Kč pro malé hasiče – bude dáno do rozpočtu

-p. Kříž a p. Ing. Vukliševič ml. vznesly dotazy k rozpočtu – bylo odpovězeno

### 4) Schválení členů výborů a komisí

-předseda finančního výboru p. Polena navrhl členy finančního výboru [REDACTED]

-starosta navrhl schválit zvolení těchto členů

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje volbu členů finančního výboru [REDACTED]**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 16/2022 bylo schváleno.**

-předseda kontrolního výboru p. Ing. Vukliševič st. navrhl členy kontrolního výboru [REDACTED]

-starosta navrhl schválit zvolení těchto členů

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje volbu členů kontrolního výboru [REDACTED]**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 17/2022 bylo schváleno.**

-p. starosta dále vyzval předsedy jednotlivých komisí k doplnění členů svých komisí:

Mgr. Doležal J. – školská komise – [REDACTED]

Kříž J. – komise pro sport a mládež – [REDACTED]

Hadač V. – sociální komise – [REDACTED]

Antoni P. – bytová a investiční komise – [REDACTED]

Bc. Kuchárová L. – kulturní komise – [REDACTED]

Ing. Vukliševič Z. ml. – komise pro ochranu ŽP – [REDACTED]

### 5) Určení zastupitelů s právem nosit státní znak při slavnostních příležitostech a obřadech

-p. starosta navrhuje starostu a místostarostu, aby měli právo nosit státní znak při slavnostních příležitostech a obřadech

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje starostu a místostarostu, aby měli právo nosit státní znak při slavnostních příležitostech a obřadech**

**Výsledky hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Chaloupecký, Antoni)**

**Usnesení č. 18/2022 bylo schváleno.**

### 6) Pověření starosty obce k zastupování obce při jednání v orgánech, jejichž je obec Lubenec členem

-p. starosta navrhuje pověřit zastupováním a hlasováním na jednáních na valných hromadách Svazku obcí Podbořansko, Sklárky Vrbičky a.s., Severočeské vodárenské společnosti a.s. na volební období 2022 – 2026, starostu obce

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje pověřit zastupováním a hlasováním na jednáních na valných hromadách Svazku obcí Podbořansko, Sklárky Vrbičky a.s., Severočeské vodárenské společnosti a.s. na volební období 2022 – 2026, starostu obce**

**Výsledky hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chaloupecký)**

**Usnesení č. 19/2022 bylo schváleno.**

**7) Majetkové převody obecních nemovitostí**

-místostarosta navrhl schválit záměr pronajmout část p.p.č. 2349/7 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr pronajmout část p.p.č. 2349/7 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 8 Proti: 1 (Vukliševič ml.) Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 20/2022 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit záměr pronajmout část p.p.č. 2367/1 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr pronajmout část p.p.č. 2367/1 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 21/2022 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 46428/IV-12-4022748/LN s ČEZ Distribuce a.s. na p.p.č. 2484 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 46428/IV-12-4022748/LN s ČEZ Distribuce a.s. na p.p.č. 2484 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 22/2022 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit smlouvu o zřízení služebnosti s Cetin a.s. a ŘSD ČR na p.p.č. 2812, 2820/1, 2823/1, 2834/1, 2835 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti s Cetin a.s. a ŘSD ČR na p.p.č. 2812, 2820/1, 2823/1, 2834/1, 2835 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 23/2022 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit smlouvu o zřízení služebnosti s Cetin a.s. a ŘSD na p.p.č. 3098/1 a 3103/1 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti s Cetin a.s. a ŘSD ČR na p.p.č. 3098/1 a 3103/1 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 24/2022 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013153/SoVB/01 s ČEZ Distribuce, a.s. na p.p.č. 1856 v k.ú. Lubenec

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013153/SoVB/01 s ČEZ Distribuce, a.s. na p.p.č. 1856 v k.ú. Lubenec**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Vukliševič ml., Vukliševič st.)**

**Usnesení č. 25/2022 bylo schváleno.**

-p. místostarosta navrhl schválit žádost o finanční příspěvek na zřízení domovní čističky odpadních vod [redacted]

-potřebné přílohy byly k žádosti doloženy

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na zřízení domovní čistírny odpadních vod [REDAKCE] dle schválených zásad

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/2022 bylo schváleno.

-p. místostarosta předložil žádost [REDAKCE] o poražení nebo řádné ořezání břízy u čp. 7

-p. starosta uvedl, že obec pozvala arboristickou firmu Arboma Tree Service k posouzení výše uvedené břízy, lip a kaštanů podél silnice na Pražské ul.

-firma doporučuje stromy nekácet, ale provést řádné ořezání koncem února

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje ořezání břízy u čp. 7, lip a kaštanů podél silnice koncem února odbornou firmou Arboma Tree Service

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 27/2022 bylo schváleno.

-p. starosta předložil žádost pí Mgr. Procházkové – Vavřínecká s.r.o. Lubenecká lékárna o odpuštění plateb za energie pro r. 2022 a 2023 z důvodu absence lékaře a pro udržitelnost lékárny a navrhl její schválení

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odpuštění plateb za energie pro r. 2022 a 2023 pí Mgr. Procházkové – Vavřínecká s.r.o. Lubenecká lékárna

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 28/2022 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl schválit žádost [REDAKCE] o odkoupení části p.p.č. 169/48 (75 m2) v k.ú. Vítkovice u Lubence za cenu 30.900,- Kč (odhadní cena + GP)

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje prodej části p.p.č. 169/48 (75 m2) v k.ú. Vítkovice u Lubence za cenu 30.900,- Kč

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/2022 bylo schváleno.

-p. místostarosta předložil žádost [REDAKCE] o odkoupení p.p.č. 2245/3 v k.ú. Lubenec

-p. starosta uvedl, že pozemek je stále pronajímán dle nájemní smlouvy, pozemky využívané na zahrádky obec neprodává a navrhl odložení prodeje

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje odložení prodeje p.p.č. 2245/3 v k.ú. Lubenec

Výsledky hlasování : Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Kříž)

Usnesení č. 30/2022 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl schválit záměr pronajmout byt 2+1 v čp. 234

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje záměr pronajmout byt 2+1 v čp. 234

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 31/2022 bylo schváleno.

-p. místostarosta navrhl schválit přidělení bytu v DPS dle doporučení bytové komise [REDAKCE]

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje přidělení bytu v DPS [REDAKCE]

Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/2022 bylo schváleno.

- p. místostarosta předložil žádost o splátkový kalendář [REDAKCE], Lubenec 232, která dluží na nájemném v obecním bytě se splátkami 2.000,- Kč/měsíc po dobu 4 let
- p. místostarosta navrhl schválit nepřijetí tohoto splátkového kalendáře
- zastupitelé navrhují, že pokud [REDAKCE] doplatí dluh na nájemném do 31.12.2022, může si poté u zastupitelstva obce požádat o odpuštění penále, v případě neuhrazení bude postupováno v souladu se zákonem

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje nepřijetí splátkového kalendáře na dlužné nájemné [REDAKCE], Lubenec 232**

**Výsledky hlasování : Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Kuchárová)**

**Usnesení č. 33/2022 bylo schváleno.**

- p. místostarosta předložil nabídku prodeje staveb lehkého opevnění na pozemcích ve vlastnictví obce Ministerstvem obrany v k.ú. Přibenice, které stojí na obecních pozemcích a navrhl vyzvat Ministerstvo obrany k jejich bezúplatnému převodu – jedná se o 7 staveb lehkého opevnění

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje vyzvat Ministerstvo obrany k bezúplatnému převodu 7 staveb lehkého opevnění v k.ú. Přibenice**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 34/2022 bylo schváleno.**

- p. místostarosta navrhl schválit prodej části p.p.č. 2380/1 v k.ú. Lubenec (16 m<sup>2</sup>) s věcným břemenem (lampa VO, kabelová TV) za 7.830,- Kč

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje prodej části p.p.č. 2380/1 v k.ú. Lubenec (16 m<sup>2</sup>) s věcným břemenem za 7.830,- Kč**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 35/2022 bylo schváleno.**

#### 8) Schválení cen služeb poskytovaných obcí Lubenec

- p. starosta navrhl schválit zvýšení ceny za vývoz obecního kontejneru na svoz BRO – odvoz listí, trávy za 400,- Kč a větví za 500,- Kč vč DPH od 1.1.2023

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje cenu za vývoz kontejneru s listím, trávou za 400,- Kč a větví za 500,- Kč od 1.1.2023**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 36/2022 bylo schváleno.**

- p. starosta navrhl schválit zvýšení cen u služeb poskytovaných seniorům
- nové ceny jsou vč. DPH a platné budou od 1.1.2023

1. donáška jídla	původní cena 6,-	nová cena 10,-
2. běžný úklid a údržba domácnosti	původní cena 69,- Kč/hod.	nová cena 100,- Kč/hod.
3. pomoc při zajištění velkého úklidu	původní cena 98,- Kč/hod.	nová cena 150,- Kč/hod.
4. pochůzky (lékárna, pošta, úřad)	původní cena 35,- Kč/hod.	nová cena 50,- Kč/hod.
5. nákup do 5 kg	původní cena 35,- Kč/hod.	nová cena 50,- Kč/hod.
6. nákup od 5 do 10 kg	původní cena 46,- Kč/hod.	nová cena 70,- Kč/hod.
7. nákup od 10 kg	původní cena 58,- Kč/hod.	nová cena 80,- Kč/hod.
8. praní a žehlení prádla	původní cena 58,- Kč/hod.	nová cena 80,- Kč/hod.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje nové ceny za poskytování služeb seniorům od 1.1.2023**

**Výsledky hlasování : Pro: 8 Proti: 1 (Kříž) Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 37/2022 bylo schváleno.**

- p. starosta informoval o uzavření smlouvy s Domovem pro seniory Podbořany na poskytování tréniní pečovatelské služby, kde obec bude hradit dopravu

-dále uvedl, že imobilní senioři nebo senioři bez možnosti vlastní dopravy k lékaři mají možnost požádat o odvoz na obecním úřadě

-p. starosta navrhl zvýšit cenu za samovýrobu dřeva v obecním lese na 200,- Kč/m<sup>3</sup> + DPH, tj. 360,-Kč/bm + DPH od 1.1.2023

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje cenu za samovýrobu dřeva v obecním lese na 200,- Kč/m<sup>3</sup> + DPH, tj. 360,- Kč/bm + DPH od 1.1.2023**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 38/2022 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl zvýšit cenu za pronájem KD Lubenec za víkend na 5.000,- Kč + energie a KD Ležky na 2.000,- Kč + energie od 15.11.2022

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje cenu za pronájem KD Lubenec za víkend na 5.000,- Kč + energie a KD Ležky na 2.000,- Kč + energie od 15.11.2022**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 39/2022 bylo schváleno.**

9) Schválení smlouvy na zimní údržbu na období 2022-2023

-p. starosta navrhl schválit smlouvu na zimní údržbu opět s firmou Lukra spol. s r.o. za 1.000,- Kč/hodina vč. DPH

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje smlouvu na zimní údržbu opět s firmou Lukra spol. s r.o. za 1.000,- Kč/hodina vč. DPH**

**Výsledky hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Vukliševič st., Vukliševič ml.)**

**Usnesení č. 40/2022 bylo schváleno.**

10) Různé

-p. starosta najmenoval inventarizační komisi na provedení řádné inventarizace za rok 2022

-p. starosta navrhl schválit smlouvu o administraci veřejné zakázky na dodávky plynu pro obec od 21.10.2023 do 1.1.2026 s firmou Clean Energy Advisory s.r.o., která to zajišťovala již dříve

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje smlouvu o administraci veřejné zakázky na dodávky plynu pro obec od 21.10.2023 do 1.1.2026 s firmou Clean Energy Advisory s.r.o.**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 41/2022 bylo schváleno.**

-p. starosta navrhl schválit změnu ve vyúčtování finančního příspěvku na činnost pro FO a PO, které se bude podávat do 15.12. daného roku a k žádosti se musí dokládat výpis skutečného vlastníka

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje změnu ve vyúčtování finančního příspěvku na činnost pro FO a PO, které se bude podávat do 15.12. daného roku a k žádosti musí být doložen výpis skutečného vlastníka**

**Výsledky hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 42/2022 bylo schváleno.**

-p. starosta otevřel diskuzi o vypínání VO v obci v rámci šetření – zatím vypnuto 72 lamp

-zastupitelé se shodli na nevypínání VO úplně, ale vypnout VO ob lampu a upravit časy rozsvícení

-p. starosta informoval o odměně od Ekokomu za 3. Q 2022 za tříděný odpad – 93.210,- Kč

-p. starosta informoval o proběhlém auditu z KÚÚK – bez závad

-p. starosta informoval, že v Zahradní ulici bylo prodáno již 14 BJ

-p. starosta informoval, že probíhá podávání nabídek do výběrového řízení na akci „Lubenecké vzdělávání pro budoucnost II“ a jmenoval členy výběrové komise – p. Antoni, p. Fejfarék, p. Vukliševič st. a p. Kříž  
- p. Kříž odmítl z důvodu, že je proti

-p. starosta informoval, že probíhá příprava RDS na Malý rybník, poté bude následovat výběrové řízení

-p. starosta informoval, že měření hlučnosti v rámci obchvatu Lubence bude prováděno v období měsíců března a dubna 2023

-p. starosta informoval o připravovaných kulturních akcích:

-rozsvícení vánočního stromku + Mikulášská nadílka – 27.11.

-Vánoční koncert v kostele sv. Vavřince – 10.12. - pí Kuchárová uvedla, zda by nešel koncert přesunout, z důvodu Vánočního koncertu v kostele v Libyni

-Vánoční posezení se seniory 16.12.

p. Kříž

-petardy a ohňostroje u „Mostřáků“ – p. starosta odkázal na hasiče

-možnost prodloužit otevření sběrného dvora – p. starosta uvedl, že bude do konce listopadu otevřeno do 17 hod.

-peníze na opravy v DPS - vyčleněny v rozpočtu

-lékař v Lubenci – shání se

-využití potrestaných lidí z věznice Drahonice – formou brigády to jde (sekají trávu v Drahonicích)

-cena za pronájem kabin na hřišti doposud 500,- člen a 1.000,- ostatní za 1 den – do konce roku se ceny nechají, změní se spotřeba a pak se rozhodne o ceně

-oprava velkoprostorového stanu – ve špatném stavu, nefunkční, nevyplatí se opravit, nejsou lidi na postavení – zkusit zprovoznit 1 a k tomu stavět ty menší; do budoucna vymyslet co se „slintákem“ - vybudovat místo něj přístřešek, pergolu jako zázemí

-vrátil dokumentaci k ČOV – poslat stížnost na zápach a hluk, jinak se řešit nebude

-zákaz vstupu na hřišti – cedule budou obnoveny – děti si mohou kopat na multifunkčním hřišti a na zadním tréninkovém hřišti dojde k úpravě plochy

p. Mgr. Doležal

-o schůzce školské rady

-informoval o rozbitých sítích na „umělce“ – sítě byly opraveny, ale děti se na ně věší

-zaslat odpověď ohledně ořezání stromu u [REDACTED]

-světlo z boku na ZS

-lépe vysvětlit navýšení záloh u obecních bytů – lidé obdrželi výpočtové listy a mohou se dotazovat u p. Fejfaréka

pí Bc. Kuchárová

-proběhly 2 schůzky Kulturní komise

-doladit Vánoční koncert v Lubenci

-změna pořadatele na plakátech

-Kulturní komise se dohodla na zrušení „Novoročního ohňostroje“ – přežitek – během 14 dní se uspořádá anketa mezi občany

-opravit díry u vjezdu na hřiště – p. Vukliševič ml. se připojil k připomínce a požádal, zda by nešla vyasfaltovat cesta k první lampě a jezdilo by se po asfaltu – až se bude v Lubenci něco asfaltovat mohlo by se udělat

p. Polena

-vystavit Betlém od [REDACTED] – vystaví se v kostele sv. Jiljí při Vánočním koncertě

-rozeslat SMS, že je zajištěna doprava na Vánoční posezení seniorů

p. místostarosta

-podklady na zasedání ZO budou dávány na web obce a zastupitelé budou mít svá přístupová hesla

[REDACTED] upozornil na rozlepující se obrazovku na kiosku a vznesl dotaz, kdo bude jezdit s obecní technikou v případě onemocnění zaměstnance – zatím se nad tím neuvažovalo, s řidiči je problém

[REDACTED] požádala o spolupráci na Mapě okolí Lubence, aktualizaci cest a spolufinancování cedulí

#### 11) Usnesení, závěr

-p. starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19.50 hod.

## Souhrn usnesení z 1. zasedání Zastupitelstva obce Lubenec ze dne 9. 11. 2022

a) Zastupitelstvo obce Lubenec schvaluje:

- č. 14/2022 – program 1. zasedání  
č. 15/2022 – nový Jednací řád Zastupitelstva obce Lubenec s účinností dnem jeho schválení  
č. 16/2022 - volbu členů finančního výboru [redacted]  
č. 17/2022 – volbu členů kontrolního výboru [redacted]  
č. 18/2022 – starostu a místostarostu, aby měli právo nosit státní znak při slavnostních příležitostech a obřadech  
č. 19/2022 – pověřit zastupování a hlasování na jednáních na valných hromadách Svazku obcí Podbořansko, Skládky Vrbičky a.s., Severočeské vodárenské společnosti a.s. na volební období 2022 – 2026, starostu obce  
č. 20/2022 - záměr pronajmout část p.p.č. 2349/7 v k.ú. Lubenec  
č. 21/2022 - záměr pronajmout část p.p.č. 2367/1 v k.ú. Lubenec  
č. 22/2022 - smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 46428/IV-12-4022748/LN s ČEZ Distribuce a.s. na p.p.č. 2484 v k.ú. Lubenec  
č. 23/2022 - smlouvu o zřízení služebnosti s Cetin a.s. a ŘSD ČR na p.p.č. 2812, 2820/1, 2823/1, 2834/1, 2835 v k.ú. Lubenec  
č. 24/2022 - smlouvu o zřízení služebnosti s Cetin a.s. a ŘSD ČR na p.p.č. 3098/1 a 3103/1 v k.ú. Lubenec  
č. 25/2022 - smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013153/SoVB/01 s ČEZ Distribuce, a.s. na p.p.č. 1856 v k.ú. Lubenec  
č. 26/2022 - poskytnutí finančního příspěvku na zřízení domovní čistírny odpadních vod [redacted], [redacted] dle schválených zásad  
č. 27/2022 - ořezání břízy u čp. 7, lip a kaštanů podél silnice koncem února odbornou firmou Arboma Tree Service  
č. 28/2022 - odpuštění plateb za energie pro r. 2022 a 2023 pí Mgr. Procházkové – Vavřínecká s.r.o. Lubenecká lékárna  
č. 29/2022 - prodej části p.p.č. 169/48 (75 m2) v k.ú. Vítkovice u Lubence za cenu 30.900,- Kč  
č. 30/2022 - odložení prodeje p.p.č. 2245/3 v k.ú. Lubenec  
č. 31/2022 - záměr pronajmout byt 2+1 v čp. 234  
č. 32/2022 - přidělení bytu v DPS [redacted]  
č. 33/2022 - nepřijetí splátkového kalendáře na dlužné nájemné pí Benediktové Lenky, Lubenec 232  
č. 34/2022 - vyzvat Ministerstvo obrany k bezúplatnému převodu 7 staveb lehkého opevnění v k.ú. Přibenice  
č. 35/2022 - prodej části p.p.č. 2380/1 v k.ú. Lubenec (16 m2) s věcným břemenem za 7.830,- Kč  
č. 36/2022 - cenu za vývoz kontejneru s listím, trávou za 400,- Kč a větví za 500,- Kč od 1.1.2023  
č. 37/2022 - nové ceny za poskytování služeb seniorům od 1.1.2023  
č. 38/2022 - cenu za samovýrobu dřeva v obecním lese na 200,- Kč/m3 + DPH, tj. 360,- Kč/bm + DPH od 1.1.2023  
č. 39/2022 - cenu za pronájem KD Lubenec za víkend na 5.000,- Kč + energie a KD Ležky na 2.000,- Kč + energie od 15.11.2022  
č. 40/2022 - smlouvu na zimní údržbu opět s firmou Lukra spol. s r.o. za 1.000,- Kč/hodina vč. DPH  
č. 41/2022 - smlouvu o administraci veřejné zakázky na dodávky plynu pro obec od 21.10.2023 do 1.1.2026 s firmou Clean Energy Advisory s.r.o.  
č. 42/2022 - změnu ve vyúčtování finančního příspěvku na činnost pro FO a PO, které se bude podávat do 15.12. daného roku a k žádosti musí být doložen výpis skutečného vlastníka

Zápis byl vyhotoven dne: 14.11.2022

Zapisovatelka: Jánská S.

Ověřovatelé:

15 - 11 - 2022

Kříž Jiří.....

.....dne:.....

Ing. Vukliševič Zdeněk ml. ....

.....dne:.....

14 - 11 - 2022

Starosta:

Chaloupecký Jiří....

.....dne:.....

14 - 11 - 2022