

Z Á P I S

z 3. zasedání Zastupitelstva Obce Lubenec konaného dne 9. 2. 2011 v Informačním středisku v budově OÚ Lubenec

Přítomni: p. B. Peterka, pí Z. Doležalová, p. Ing. L. Vopat, p. L. Kuttelwascher, p. J. Chaloupecký, p. Mgr. J. Čečrdle, pí Mgr. Michalcová J., pí Mgr. Forejtová B., p. J. Zetka – člen osadního výboru

Omluveni: pí Holá J.

Ostatní: 8 občanů

Bylo konstatováno, že na dnešním jednání je přítomno 8 členů zastupitelstva, čímž je jednání usnášení-schopné. Přípravou usnesení byl pověřen p. J. Chaloupecký, ověřovateli zápisu pí Mgr. J. Michalcová a p. Ing. L. Vopat. Zápis provede pí. S. Jánská.

K jednání byl navržen tento program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Žádosti o dotace z programů KÚ ÚK
 - Program obnovy venkova
 - Volný čas
 - Záchrana drobných památek
- 4) Zajištění výběrového řízení pro stavbu „Kanalizace Ležky“
- 5) Úprava nájemného v obecních bytech
- 6) Různé
- 7) Usnesení, závěr

ZO schvaluje navržený program (8:0:0, pro:proti:zdržel se).

K bodu 2:

Kontrolu usnesení provedl p. L. Kuttelwascher:

70/10 – p. místostarosta – aktualizovat Krizový a havarijný plán obce – úkol splněn

71/10 – p. starosta – zabezpečit úpravy poštovních schránek v čp. 206 – T: 31.3.2011 – byli osloveni dodavatelé, podle počasí se začne s budováním v čp. 206 a i čp. 242

72/10 – p. starosta – projednat s Policií ČR umístění přechodu pro chodce u čp. 7 – T: 31.3.2011 – bude řešeno v projektu na žádost o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury

73/10 – p. místostarosta – zajistit odstranění starých antén na bytových domech – T: 31.5.2011 – úkol trvá

74/10 – p. starosta – rozeslat elektronicky zápis Komise životního prostředí členům ZO – úkol splněn

K bodu 3:

p. starosta informoval o připravených žádostech o dotace z programů Krajského úřadu Ústeckého kraje

- žádost o 250.000,- Kč z Programu obnovy venkova na rekonstrukci chodníku v Chýšské ulici – obec bude muset přispět ze svých prostředků 450.000,- Kč

- žádost o 109.000,- Kč z Programu Volný čas na Oslavy 80. výročí otevření české školy v Lubenci – obec bude muset přispět 47.000,- Kč

- žádost o 135.800,- Kč z Programu Záchrana drobných památek na zrestaurování sochy sv. Řehoře – obec bude muset přispět ze svých prostředků 58.200,- Kč

ZO schvaluje 8:0:0

K bodu 4:

p. starosta informoval o nabídce firmy Screen Ing s.r.o. na zajištění výběrového řízení na kanalizaci v Ležkách za 33.000,- Kč vč. DPH

- s touto firmou byly dobré zkušenosti již při zajišťování výběrového řízení na Sběrný dvůr odpadů v Lubenci a vzhledem k tomu, že se jedná o velkou a technicky náročnou zakázku, navrhl uzavřít s touto firmou mandátní smlouvu

ZO schvaluje 8:0:0

K bodu 5:

p. starosta informoval o skončení regulovaného nájemného a navrhl zvýšit stávající nájemné v obecních bytech o cca 11 %; nájemné by se tak u bytů I. kategorie zvýšilo ze stávajících 18,- Kč/m2 na 20,- Kč/m2, u kategorie II. ze stávajících 17,- Kč/m2 na 19,- Kč/m2 a u III. kategorie ze stávajících 15,- Kč/m2 na 17,- Kč/m2 od 1.7.2011

ZO schvaluje 8:0:0

K bodu 6:

p. starosta předložil návrh nové smlouvy na rok 2011 s Městskou knihovnou Žatec o poskytování knihovnických služeb; smluvní částka se vypočítává podle počtu obyvatel Lubence, kdy na jednoho občana se počítá částka 15,80 Kč, celková smluvní cena činí tedy 18.881,- Kč

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta dále uvedl, že došlo k personálním změnám v knihovně a nyní je zde každé pondělí a středu odpoledne pí Holá

p. starosta předložil smlouvu s p. Vladimírem Fukou, lesním hospodářem, který dříve pracoval pod firmou Hedera Zima, ale musel si udělat vlastní živnost; cena zůstává stejná 22.755,- Kč/rok

p. Vopat - zda jsou na to v rozpočtu peníze

p. starosta odpověděl, že ano

p. Kuttelwascher – zda je smlouva na dobu neurčitou

p. starosta uvedl, že smlouva je na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta informoval o množících se nabídkách na změny dodavatele energií a uvedl, že se nechali spočítat od jednoho dodavatele úspory a zjistilo se, že při změně dodavatele elektřiny by došlo k úspoře cca 10.000,- Kč/rok a u plynu cca 100.000,- Kč/rok

p. Čečrdle - zkusit změnu dodavatele pouze u plynu

pí Forejtová - nejprve zkontaktovat jinou obec, kde již ke změně dodavatele energií došlo a zjistit podrobnější informace

p. Kuttelwascher - zkusit jiného dodavatele plynu, ale např. ČEZ, ne malé dodavatele

p. Chaloupecký - zkusit ještě počkat, zda ceny nepůjdou u stávajících dodavatelů dolů

p. starosta dal tedy hlasovat pro změnu dodavatele plynu

ZO neschvaluje 4:4:0

(proti: Peterka, Doležalová, Michalcová, Forejtová)

p. Chaloupecký přednesl žádost Vojenské ubytovací a stavební správy Praha o vydání souhlasu se zápisem objektů stálého lehkého opevnění, tzv. řopíků, v k.ú. Příbenice do katastru nemovitostí a uznání vlastnického práva ke stavbám pro ČR – Ministerstvo obrany nebo o sdělení, zda nemá obec Lubenec zájem o převod těchto objektů bezúplatně do vlastnictví

p. starosta - navrhl vydat souhlas se zápisem do KN s tím, že by se mohlo vyznačit jen pár zajímavých řopíků, které by si obec nechala

ZO schvaluje 5:3:0

(proti: Chaloupecký, Kuttelwascher, Vopat)

p. starosta uvedl, že na minulém zasedání ZO byl schválen záměr prodeje st.p.č. 4/1 o výměře 485 m² a p.p.č. 844 o výměře 478 m² v k.ú. Libkovice

- byla doručena pouze jedna žádost o prodej těchto parcel, a to od společnosti Libkovice s.r.o.

p. Vopat – navrhl prodat žadateli obě parcely za 100,- Kč/m²

ZO schvaluje 6:1:1

(proti: Doležalová, zdržel se: Chaloupecký)

p. starosta přednesl žádost Okresního sdružení hasičů Louny SH ČMS o finanční příspěvek na činnost spojenou s prací s dětmi a mládeží na bývalém okresu Louny na akce s hasičskou tematikou a navrhl finanční příspěvek 500,- Kč

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta přednesl žádost Svazu tělesně postižených v ČR, o.s., místní organizace Podbořany, o finanční příspěvek na činnost v roce 2011 a navrhl částku 10.000,- Kč

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta přednesl žádost SDH Lubenec o prominutí poplatku za pronájem KD Lubenec na VI. Hasičský bál, který se uskuteční 18.2.2011

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta předložil žádost o finanční příspěvek občanského sdružení Aragonit na pořádání hudebního festivalu zdravotně postižených Souznění v Karlových Varech

ZO neschvaluje 0:8:0

p. starosta informoval o žádosti firmy Capital Solutions s.r.o., o souhlas s umístěním výroby elektrické energie – bioplynové stanice na kukuřici o elektrickém výkonu 2000 kW na p.č. 1/1 v k.ú. Libyně

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta přednesl žádost Rallye klub Marionetta Kralovice o.s. o vydání závazného písemného stanoviska k automobilové soutěži, která se uskuteční 23.4.2011 a dojde při tom k uzavření komunikace v místní části Vítkovice

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta informoval o jednání s novým zájemcem, který by chtěl v Lubenci provozovat lékárnu

p. starosta informoval o kontrole hospodaření obce, která se uskuteční 8.3.2011 a požádal předsedy výborů o dodání zpráv z provedených kontrol

p. starosta navrhl odměnu kronikáři p. Nejedlému za vzorné vedení kroniky obce 5.000,- Kč za rok 2010

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta podal zprávu o zkušebním provozu Sběrného dvora odpadů v Lubenci a na možnost přistavení obecního kontejneru a jeho zpětný odvoz

- tato služba by měla být zpoplatněna a navrhl za přistavení kontejneru částku 50,- Kč/den a odvoz pro Lubenec 50,- Kč a okolní vesnice 100,- Kč

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta přečetl zprávu Policie ČR, obvodní oddělení Kryry o bezpečnostní situaci v obci za rok 2010

p. starosta informoval o tom, že již byla podána stížnost na přestupkovou komisi na MěÚ Podbořany na volné pobíhání psa z „Večerky“

p. starosta informoval o souhlasu k použití znaku obce na reklamní předměty „button“, na kterých společnost Aktiv 95 Opava s.r.o. vytváří sběratelskou edici erbů měst a obcí ČR a nabízí jejich odkoupení za 15,- Kč/ks bez DPH
- návrh odkoupení 200 ks

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta uvedl informaci, že Jednota Podbořany shání nebytové prostory k provozování obchodu s potravinami
- obec může nabídnout Dům služeb, Bistro nebo Bunkr

pí Forejtová pozvala přítomné na turnaj v minikopané, který se uskuteční 26.2.2011 v KD Lubenec
pí Michalcová informovala o problémech s dopravou dětí ze ZŠ Lubenec do Libyně a za školskou komisi navrhuje zajistit posunutí zajižďejícího autobusu do Libyně o hodinu
p. starosta odpověděl, že po jednáních s KÚ ÚK by se měly spoje vrátit tak jak dříve jezdily

pí Michalcová dále informovala o problémech s dopravní obslužností dětí z Karlovarského a Plzeňského kraje, kteří se nemají jak dostat ze školy v Lubenci a musí čekat na pozdější spoj ve školní družině, proto za školskou komisi navrhuje domluvit spoj s p. Vrbíkem, který nyní jezdí, aby upravil spoje a pro děti dojel – nutno dojednat povolení Plzeňského kraje a dotaci nebo zkusit zajistit ještě jeden spoj ČSAD Plzeň

p. starosta uvedl, že domluví schůzku s p. starostou z Tisu a společně se domluví

pí Michalcová dále uvedla, že proběhl zápis dětí do 1. třídy, ze kterých jich půjde min. 14 do školy

p. Kuttelwascher položil otázku k zamyšlení, co do budoucna s kinem

p. Kuttelwascher informoval o zjištěných provozních nákladech na sportovní halu, kterou provozují v jiné obci, které činí cca 170.000,- Kč/rok

p. starosta pověřil p. Chaloupeckého a p. Vopata, aby se domluvili na opravě WC v Domě služeb

p. Chaloupecký vyzval pí Forejtovou, aby podala zprávu z konaného turnaje v páce a ta tak učinila

p. Hosnedl upozornil na dopravní nehody na křižovatce a navrhl nastříkat betonové sloupy reflexní barvou, aby byly ještě lépe vidět