

**Z Á P I S**  
**z 9. zasedání Zastupitelstva Obce Lubenec**  
**konaného dne 14. 12. 2011 v informačním středisku v budově**  
**OÚ Lubenec**

~~~~~

**Přítomni:** Mgr. Čečrdle, Mgr. Forejtová, pí Holá, p. Chaloupecký, p. Kuttelwascher, p. Peterka, Ing. Vopat, Ing. Vukliševič

**Omluveni:** pí Doležalová

**Ostatní:** 6 občanů

Bylo konstatováno, že na dnešním jednání je přítomno 8 členů zastupitelstva, čímž je jednání usnášeníschopné. Přípravou usnesení byl pověřen p. Kuttelwascher, ověřovateli zápisu pí Holá a Mgr. Forejtová. Zápis provede pí Dietlová.

**K jednání byl navržen tento program :**

1. Zahájení, kontrola usnesení
2. Projednání návrhu rozpočtu obce na r. 2012
3. Prodej obecních nemovitostí
4. Přijetí vyhlášky č. 2/2011 o poplatku za odpad v r. 2012
5. Přijetí vyhlášky č. 3/2011 o hracích automatech
6. Přijetí vyhlášky č. 4/2011 o změně v systému nakládání s odpady
7. Různé
8. Usnesení, závěr

ZO schvaluje program (8:0:0, pro:proti:zdržel se)

**K bodu 1:**

Kontrolu usnesení provedl p. Kuttelwascher:  
305/11 - finanční výbor - provést kontroly v příspěvkových organizacích MŠ a ZŠ do konce r. 2011- úkol bude splněn 20. 12. 2011

**K bodu 2:**

Návrh rozpočtu obce na rok 2012 pozměněn v paragrafu „Odvádění a čištění odpadních vod“ - sníženo o 12 500 tis. Kč. Úhrada za stavbu kanalizace v Ležkách bude provedena již v prosinci 2011, a to částečně z kauce poskytnuté dodavatelskou firmou. Vrácení kauce v r. 2012 je zahrnuto ve financování.

Rozpočet Obce Lubenec na rok 2012:

|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| příjmy (v tis. Kč) - daňové | 13 410 |
| - nedaňové                  | 7 227  |
| - transfery                 | 9 452  |
| celkem příjmy               | 30 089 |

|                                          |       |
|------------------------------------------|-------|
| výdaje (v tis. Kč) - lesní hospodářství  | 200   |
| - vnitřní obchod, služby a cestovní ruch | 270   |
| - pozemní komunikace                     | 2 270 |
| - vodní hospodářství                     | 150   |
| - vzdělávání                             | 2 934 |
| - kultura, církev a sdělovací prostředky | 1 772 |

|                                             |        |
|---------------------------------------------|--------|
| - tělovýchova a zájmová činnost             | 680    |
| - zdravotnictví                             | 505    |
| - bydlení, komunální služby a územní rozvoj | 7 791  |
| - ochrana životního prostředí               | 1 625  |
| - sociální služby                           | 542    |
| - civilní připravenost na krizové stavy     | 15     |
| - bezpečnost a veřejný pořádek              | 60     |
| - požární ochrana                           | 236    |
| - územní samospráva                         | 3 589  |
| - finanční operace                          | 862    |
| celkem výdaje                               | 23 501 |

Dalším výdajem obce v roce 2012 jsou splátky úvěru 1 296 tis. Kč a vrácení kauce 12 280 tis. Kč. Tyto výdaje budou financovány přebytkem rozpočtu roku 2012 ve výši 6 588 tis. Kč a zapojením rezervy z minulých let ve výši 6 988 tis. Kč.

Rozpis rozpočtu je proveden v plném členění podle rozpočtové skladby. Zastupitelstvo stanovuje jako závazné ukazatele výdaje jednotlivých paragrafů, přesun finančních prostředků mezi položkami paragrafů, kromě mzdových, je povolen.

ZO schvaluje 8:0:0

Rozpočtový výhled Obce Lubenec na rok 2012 - 2014.

ZO schvaluje 8:0:0

### **K bodu 3:**

- prodej st.p.č. 47 v k.ú. Vítkovice o výměře 37 m<sup>2</sup> za 100,- Kč/m<sup>2</sup> p. Rábikovi  
ZO schvaluje 7:0:1 (zdržel se: Čečrdle)
- prodej p.p.č. 1153 v k.ú. Libkovice o výměře 1467 m<sup>2</sup> za 40,- Kč/m<sup>2</sup> p. Novému  
ZO schvaluje 7:0:1 (zdržel se: Čečrdle)
- prodej p.p.č. 1910 v k.ú. Lubenec o výměře 1104 m<sup>2</sup> za 100,- Kč/m<sup>2</sup> p. Vyskočilovi s podmínkou výstavby RD do 5 let  
ZO schvaluje 7:0:1 (zdržel se: Čečrdle)
- prodej p.p.č. 985/2 v k.ú. Přibenice o výměře 2142 m<sup>2</sup> za 80,- Kč/m<sup>2</sup> p. Suchanové  
ZO schvaluje 7:0:1 (zdržel se: Čečrdle)
- záměr prodeje p.p.č. 926/2 v k.ú. Libkovice o výměře 280 m<sup>2</sup>  
ZO schvaluje 7:1:0 (proti: Čečrdle)
- nákup pozemkových parcel v k.ú. Ležky č. 436/5 o výměře 16 m<sup>2</sup> a č. 436/6 o výměře 18 m<sup>2</sup> za 30,- Kč/m<sup>2</sup>  
ZO schvaluje 8:0:0

### **K bodu 4:**

Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - vyhláška nebude schvalována. Stanovení nákladů na osobu pro rok 2012 bude přílohou OZV č. 7/2010, výše poplatku se nemění.

### **K bodu 5:**

Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému  
ZO schvaluje 8:0:0

### **K bodu 6:**

Obecně závazná vyhláška č. 3/2011, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem  
ZO schvaluje 7:0:1 (zdržel se: Vukliševič)

### **K bodu 7:**

- rozpočtové opatření č. 18/2011 - neinvestiční dotace na výdaje jednotky SDH - zvyšuje se schválený rozpočet v příjmech o 9 tis. Kč, financování se snižuje o 9 tis. Kč  
ZO schvaluje 8:0:0
- rozpočtové opatření č. 19/2011 - investiční dotace na rekonstrukci chodníku v Chýšské ul. - zvyšuje se schválený rozpočet v příjmech o 184 tis. Kč, ve výdajích o 164 tis. Kč, financování se snižuje o 20 tis. Kč  
ZO schvaluje 8:0:0
- rozpočtové opatření č. 20/2011 - zvyšuje se schválený rozpočet v příjmech o 3 895 tis. Kč, ve výdajích o 1 497 tis. Kč, financování se snižuje o 2 398 tis. Kč (položkový rozpis viz. příloha)  
ZO schvaluje 8:0:0
- rozpočtové opatření č. 21/2011 - výdaje na stavbu kanalizace v Ležkách - zvyšuje se schválený rozpočet ve výdajích o 9 400 tis. Kč, zvyšuje se financování o 9 400 tis. Kč (zafinancováno kaucí)  
ZO schvaluje 8:0:0
  
- informace o přípravách řádné inventarizace majetku a závazků obce
- Směrnice č. 24 pro odpisování dlouhodobého majetku  
ZO schvaluje 8:0:0
- informace o stavbě kanalizace s ČOV v Ležkách
- Smlouva o budoucí kupní smlouvě a Smlouva o budoucí smlouvě o příplatku se Severočeskou vodárenskou společností a.s. na budoucí prodej stavby „Lubenec - Ležky - splašková kanalizace a ČOV“  
ZO schvaluje 8:0:0
- Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo o zajištění komplexního odpadového hospodářství Obce Lubenec s firmou Becker Bohemia s.r.o.  
ZO schvaluje 8:0:0
- Smlouva o budoucí smlouvě o nájmu s firmou Best Piece - Konfektion s.r.o.  
ZO schvaluje 8:0:0
  
- informace o přípravě výběrového řízení na dodavatele stavby pro průmyslové využití na st.p.č. 469, 470 a 630 v k.ú. Lubenec a jmenování komise pro hodnocení nabídek ve složení Ing. Vopat, Mgr. Čechrdle, p. Chaloupecký
- Veřejnoprávní smlouva s Městem Podbořany na zajištění Registru územní identifikace, adres a nemovitostí. Cena za 1 zápis do informačního systému 500,- Kč.  
ZO schvaluje 8:0:0
  
- žádost STSČ o prominutí platby za pronájem kulturního domu na akci Silvestr 2011  
ZO schvaluje 7:0:1 (zdržel se: Peterka)
  
- aktualizace Smlouvy o nájmu kulturního domu s tanečním kroužkem  
ZO schvaluje 6:2:0 (proti: Chaloupecký, Peterka)
  
- žádost Domova sv. Josefa v Žirči o finanční příspěvek na provoz a rozvoj - návrh neposkytnout příspěvek  
ZO schvaluje 8:0:0
- žádost o podporu Linky bezpečí ve výši 2 100,- Kč - návrh neposkytnou příspěvek  
ZO schvaluje 8:0:0
  
- informace z jednání o obchvatu Lubence
- informace o plánu dopravní obslužnosti Ústeckého kraje
- informace o průběhu prací na Územním plánu, uskuteční se pracovní porada za účelem projednání připomínek
- informace o projednávání změn v rozpočtovém určení daní obcí a měst

- informace o stavu prací na opravě fasády kostela sv. Vavřince v Lubenci
- informace o účasti Obce Lubenec na veřejné dražbě nemovitosti v Lubenci čp. 53

- vyplacení odměny ve výši 2 000,- Kč za odemykání a zamykání hřbitova

ZO schvaluje 8:0:0

- informace o splacení půjčky poskytnuté TJ Spartak do konce roku 2011
- informace z Valné hromady Svazku obcí Podbořansko
- informace o návštěvě partnerské obce Gornsdorf dne 22.12.2011 za účelem dojednání další spolupráce
- žádost pí Drášilové o prominutí platby nájemného za prodejnu v čp. 154 ve výši provedené opravy elektroinstalace a zateplení. Návrh prominout nájem za dva měsíce, tj. ve výši provedené opravy elektroinstalace, případné zateplení bude hradit přímo obec.

ZO schvaluje 8:0:0

Ing. Vukliševič

- zjistit možnosti odkoupit pozemky pod chodníkem v ul. Chýšská, od hřbitova k vlakové zastávce, a opravit ho
- zjistit možnosti získání pozemků pro bytovou výstavbu v k.ú. Lubenec p.č. 676/1 a p.č. 676/2 a ev. zajistit jejich zahrnutí do Územního plánu