

Z Á P I S
z 22. zasedání Zastupitelstva Obce Lubenec
konaného dne 9. 12. 2009 v KD v Lubenci

Přítomni: pí Doležalová, pí Holá, p. Holý, p. Chaloupecký, p. Kříž, p. Kuttelwascher,
p. Peterka, Ing. Vopat

Omluveni: pí Miňovská

Ostatní: 6 občanů

Bylo konstatováno, že na dnešním jednání je přítomno 8 členů zastupitelstva, čímž je jednání usnášeníschopné. Přípravou usnesení byl pověřen p. Chaloupecký, ověřovateli zápisu p. Holý a p. Kuttelwascher. Zápis provede pí Dietlová.

K jednání byl navržen tento program :

1. Zahájení, kontrola usnesení
2. Projednání a schválení rozpočtového výhledu obce na rok 2010 - 2012
3. Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2010
4. Rozpočtová opatření
5. Prodej obecních nemovitostí
6. Různé
7. Usnesení, závěr

ZO schvaluje program (8:0:0, pro:proti:zdržel se)

K bodu 1:

Kontrolu usnesení provedl p. Kuttelwascher:

489/09 - zastupitelé předloží návrhy do rozpočtu obce do 11.11. - úkol splněn

K bodu 2:

P. starosta předložil rozpočtový výhled obce na roky 2010 - 2012.

ZO schvaluje 8:0:0

K bodu 3:

Návrh rozpočtu Obce Lubenec na rok 2010:

příjmy (v tis. Kč) - daňové	12.025,0	
- nedaňové	6.911,0	
- kapitálové	78,0	
celkem příjmy	19.014,0	
výdaje (v tis. Kč) - lesní hospodářství		150,0
- vnitřní obchod, služby		1.198,0
- doprava		280,0
- vodní hospodářství		2.260,0

- vzdělávání	2.524,0
- kultura a sdělovací prostředky	1.179,0
- tělovýchova a zájmová činnost	426,0
- zdravotnictví	260,0
- bydlení a komunální služby	8.804,0
- ochrana životního prostředí	2.660,0
- sociální služby	647,0
- bezpečnost a veřejný pořádek	60,0
- požární ochrana	169,0
- územní samospráva	3.376,0
- finanční operace	110,0
celkem výdaje	24.103,0

Schodek rozpočtu je financován z rezerv minulých let ve výši 5.089 tis. Kč.

Zastupitelstvo stanovuje, že ve výdajové části rozpočtu nesmí být překročen stanovený objem provozních a investičních výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu na rok 2010. V rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách výdajů, kromě mzdových, povoluje.

ZO schvaluje 8:0:0

K bodu 4:

p. starosta předložil návrh rozpočtových opatření:

- č. 12/2009, kterým se zvyšuje schválený rozpočet v příjmech o 2.217 tis. Kč, snižuje ve výdajích o 1.251 tis. Kč a snižuje financování o 3.468 tis. Kč (rozpis podle rozpočtové skladby je přílohou zápisu) ZO schvaluje 8:0:0

- č. 13/2009, kterým se zvyšuje schválený rozpočet v příjmech a ve výdajích o 53 tis. Kč, neinvestiční dotace z rozpočtu Ústeckého kraje na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH ZO schvaluje 8:0:0

- č. 14/2009, kterým se nařizuje příspěvkové organizaci odvod části příspěvku na provoz do rozpočtu zřizovatele, zvyšují se příjmy a snižuje financování o 185 tis. Kč ZO schvaluje 8:0:0

K bodu 5:

- prodej p.p.č. 2307/19 v k.ú. Lubenec o výměře 595 m² za 20,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem. Součástí kupní smlouvy bude zřízení věcného břemene ve prospěch obce. ZO schvaluje 8:0:0

- prodej části p.p.č. 169/1 v k.ú. Vítkovice pí Grimmové za 40,- Kč/m² a náklady na zaměření ZO schvaluje 8:0:0

- záměr prodeje p.p.č. 2083/1 v k.ú. Lubenec ZO neschvaluje 0:8:0

K bodu 6:

p. starosta předložil

- Smlouvu o dílo č. 2009/5 na přeložku veřejného osvětlení v Pražské ul. s firmou p.Horského ZO schvaluje 8:0:0

- Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo o zajištění komplexního odpadového hospodářství Obce Lubenec firmou Becker Bohemia, s.r.o. na rok 2010 ZO schvaluje 8:0:0

- Smlouvu s Městem Žatec o financování předškolního vzdělávání našich dětí ve speciální mateřské škole v Žatci ZO chvaluje 8:0:0

p. starosta informoval

- o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - cena zůstává stejná 500,- Kč, řídí se Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2008

- o provedené opravě komunikace v Libkovicích firmou Silnice Group a.s., Praha

- o přípravných pracích na novém územním plánu a vyzval zastupitele, aby předložili své návrhy na příštím zasedání, zároveň aby oslovili občany a majitele firem, kteří mohou také uplatnit své připomínky

- o konání Valné hromady Svazku obcí Podbořansko, kterého se zúčastnil senátor PhDr. Chládek

- o zahájení prací na projektové dokumentaci pro územní řízení na tělocvičnu

předseda bytové komise p. Chaloupecký navrhl pořadí na uzavírání nájemních smluv v obecních bytech na 1. pololetí 2010:

byt 1 + 1 Fridrich Jaroslav

byt 2 + 1 Karpíšková Ivana

Dondová Eva

byt 3 + 1 Dušková Soňa

Jánská Petra

ZO schvaluje 8:0:0

p. starosta předložil

- žádost p. Síváka na zrušení poplatku z prodlení z dluhu na nájemném a navrhuje promítní 50 % z vyměřené částky s možností splácet 1.000,- Kč měsíčně, s tím, že výpověď z nájmu trvá a v případě porušení splátkového kalendáře bude přistoupeno k vystěhování

ZO schvaluje 7:0:1

(zdržela se pí Holá)

- nabídku k prodeji domu v Podbořanské ul. čp. 50 a navrhuje přistoupit k jednání o koupi nemovitosti za cenu maximálně 600.000,- Kč

ZO schvaluje 7:0:1

(zdržel se p. Kříž)

- návrh na bezúplatný převod přístavby v Chýšské ul. čp. 277 do majetku obce od firmy Mauz konfektion, s.r.o.

ZO schvaluje 8:0:0

p. Kuttelwascher

- informoval o konferenci „Nekonfliktně k hlubinnému úložišti“, kterou pořádala Správa úložišť radioaktivního odpadu ve spolupráci s Ministerstvem průmyslu a obchodu. Za obec se dále zúčastnili p. Peterka, pí Holá, pí Doležalová a p. Holý.

pí Holá

- předložila nabídku nakladatelství Soukup&David zúčastnit se projektu „Průvodce po Čechách, Moravě a Slezku“

- předložila žádost občanského sdružení Roztančená kolečka ze Žatce o příspěvek na taneční kurzy, návrh 1.000,- Kč

ZO schvaluje 8:0:0

- pozvala přítomné 27.12. od 16 hod. na Vánoční koncert do kostela sv. Vavřince

- 12.12. od 19 hod. do kina na filmové představení Jiřího Bláhy „Včera, dnes a zítra“

- poděkovala za pomoc při přípravě předvánočního posezení se seniory

p. Kříž

- informoval o konání vánočního turnaje v šipkách 27.12. v KD Lubenec a požádal o finanční příspěvek v částce 2.000,- Kč

ZO schvaluje 7:0:1

(zdržel se p. Kříž)

p. Chaloupecký

- upozornil na velké odběry vody ze stojanu u hřbitova a navrhuje vodu nepouštět,

p. Kuttelwascher souhlasí, ostatní zastupitelé jsou proti

- navrhl zvýšit ceny za prodeje pozemků pro místní občany 30,- Kč/m² a chalupáře 60,- Kč/m²

p. starosta uložil zastupitelům připravit do příštího jednání návrhy na změny cen za prodeje pozemků a pronájmy nebytových prostor

p. Kondelík

- upozornil na technický stav traktúrku, kterým seká hřiště a navrhl koupit nový

p. starosta odpověděl, že v rozpočtu na nákup nového peníze nejsou

pí Rousková

- připomněla uklidit ze hřbitova konve na vodu